

**GMINA BOBOLICE**  
ul. Ratuszowa 1  
76-020 Bobolice

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042366/1	Nr 161/2	4159	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice 4, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	RIVa- grunty orne RV – grunty orne	Dla działki nr 161/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako grunty rolne [RP].	oddanie nieruchomości w dzierżawę <b>w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech</b> z przeznaczeniem na cele rolnicze	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,10 zł za 1m<sup>2</sup></b>	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	Część działki nr 2/2	891	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice 4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	RVI-grunty orne	Dla działki nr 2/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka oznaczona jest mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane. [29.M].	oddanie nieruchomości w dzierżawę <b>w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech</b> z przeznaczeniem na cele rolnicze	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,10 zł za 1m<sup>2</sup></b>	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

**Z up. BURMISTRZA**

mgr Krzysztof Dziadul  
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00033091/6	Część działki nr 252/2	28	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Br-RIVb – grunty rolne zabudowane	Dla działki nr 252/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane. [29.M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m <sup>2</sup>	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00033091/6	Część działki nr 627/1	15	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe	Dla działki nr 627/1 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane. [29.M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m <sup>2</sup>	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00048685/5	Część działki nr 145/5	90	obręb ewidencyjny: Nr 0103. Łozice, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RIVa – grunty orne RIVb – grunty orne	Dla miejscowości Łozice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 145/5 oznaczona jest jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane. [29.M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m <sup>2</sup> , jednak nie mniej niż 25zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul  
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00033091/6	Część działki nr 624	415	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	PsIV – pastwiska trwałe	Dla działki nr 624 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane. [29.M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m <sup>2</sup> , jednak nie mniej niż 25zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00018529/5	Część działki nr 26/1	710	obręb ewidencyjny: Nr 0001, Bobolice 1, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	RIVa – grunty orne	Dla działki nr 26/1 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo jednorodzinne, usługi podstawowe – zabudowę dostosować do rzeźby terenu, zachować izolację od drogi krajowej [1.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m <sup>2</sup> , jednak nie mniej niż 25zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00016268/3	Część działki nr 132/13	72	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Bp-zurbanizowane tereny niezurbanizowane lub w trakcie zabudowy	Dla działki nr 132/13 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako zakład produkcyjny, bazy – modernizacja [25.P]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: tereny zielone rekreacyjno - wypoczynkowe	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m <sup>2</sup> , jednak nie mniej niż 10 zł	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul  
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00018529/5	Część działki nr 26/1	90	obręb ewidencyjny: Nr 0001, Bobolice 1  jednostka ewidencyjna: <b>BOBOLICE-MIASTO</b> [320903_4]	RIVa – grunty orne	Dla działki nr 26/1 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo jednorodzinne, usługi podstawowe – zabudowę dostosować do rzeźby terenu, zachować izolację od drogi krajowej [1.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze <b>bezprzetargowej</b> na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: tereny zielone rekreacyjno - wypoczynkowe	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,10 zł za 1m<sup>2</sup>, jednak nie mniej niż 10 zł</b>	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00018529/5	Część działki nr 101	36	obręb ewidencyjny: Nr 0003. <b>Bobolice 3,</b>  jednostka ewidencyjna: <b>BOBOLICE-MIASTO</b> [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe	Dla działki nr 101 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako Mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleni. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania wynikające z ukształtowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia. [17.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze <b>bezprzetargowej</b> na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: tereny zielone rekreacyjno - wypoczynkowe	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,10 zł za 1m<sup>2</sup>, jednak nie mniej niż 10 zł</b>	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00033091/6	Część działki nr 624	415	obręb ewidencyjny: Nr 0003. <b>Bobolice 3,</b>  jednostka ewidencyjna: <b>BOBOLICE-MIASTO</b> [320903_4]	RIVb – grunty orne	Dla działki nr 624 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane. [29.M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze <b>bezprzetargowej</b> na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: tereny zielone rekreacyjno - wypoczynkowe	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,10 zł za 1m<sup>2</sup>, jednak nie mniej niż 10 zł</b>	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul  
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00017803/3	Część działki nr 117/6	274	obręb ewidencyjny: Nr 0098. Porost,  jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RVI – grunty orne	Dla działki nr 117/6 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest jako pozostałe budownictwo mieszkaniowe, siedliska rolne [MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m <sup>2</sup> , jednak nie mniej niż 25zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00017803/3	Część działki nr 117/6	90	obręb ewidencyjny: Nr 0098. Porost,  jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RVI – grunty orne	Dla działki nr 117/6 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest jako pozostałe budownictwo mieszkaniowe, siedliska rolne [MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m <sup>2</sup>	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00025243/8	Część działki nr 186/4	4700	obręb ewidencyjny: Nr 0089. Kurowo,  jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	PsIV – pastwiska trwałe RIVa- grunty orne	Dla działki nr 186/4 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest jako usługi, obsługi mieszkańców [U] oraz grunty rolne	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele rolnicze	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m <sup>2</sup>	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul  
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00043184	Działka nr 189/2	700	obręb ewidencyjny: Nr 0089. Kurowo, jednostka ewidencyjna: <b>BOBOLICE- Obszar Wiejski</b> [320903_5]	RIVa- grunty orne	Dla działki nr 189/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i zbiorowe [MW]	oddanie nieruchomości w dzierżawę <b>w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech</b> z przeznaczeniem na cele rolnicze	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,10 zł za 1m<sup>2</sup></b>	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 12.05.2021 r. do 02.06.2021 r.**

Bobolice, dnia 07.05.2021r.

**Z up. BURMISTRZA**

*mgr Krzysztof Dziadul*  
Sekretarz Gminy