

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLICE, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00020022/8	Część działki nr 104	167	obręb ewidencyjny: Nr 0002. Bobolice 2, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla działki nr 104 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami. Adaptacja systemu przestrzennego [5.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² , jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00018529/5	Część działki nr 59/14	80	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe	Dla działki nr 59/14 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne [3.M].	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² , jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00018529/5	Część działki nr 101	55	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe	Dla działki nr 101 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako Mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleń. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania wynikające z ukształtowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia. [17.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² , jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024192/8	Część działki nr 262/6	118,11	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	dr - drogi	Dla działki nr 262/6 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako droga gminna [DR].	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² , jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA
mgr Krzysztof Działdul
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042180/3	Część działki nr 211/3	14	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice 4, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe, Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, RIVb- grunty orne RV – grunty orne S-RIVb – sad S-RV - sad	Dla działki nr 211/3 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice [0004] przedmiotowa działka oznaczona jest jako – Zespół Bloków przestrzennych obejmujących najstarszą część miasta silnie przekształconą z mieszaniną różnych funkcji. Jest to najcenniejszy obszar miasta. Należy opracować szczegółową koncepcję przestrzenną zakładając docelowo likwidację funkcji obcych dla śródmieścia – baz, dworca PKS oraz obiektów dysharmonizujących z architekturą dużych miast (pawilony) Najbardziej wskazana zabudowa mieszkalno-usługowa, 2,5 – 3,5 kondygnacyjna, nawiązująca do starego zainwestowania. [26. M,U]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezpłatnej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: składowe	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m ²	Do każdego ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024192/8	Część działki nr 262/6	84,34	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	dr - drogi	Dla działki nr 262/6 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice przedmiotowa działka oznaczona jest jako droga gminna [DR].	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezpłatnej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: składowe	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m ²	Do każdego ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Z up. BURMISTRZA
mgr Krzysztof Dziadul
Sekretarz Gminy

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00024192/8	291/6	478	obręb ewidencyjny: Nr 0002, Bobolice 2, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla działki nr 291/6 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice [0002] działka oznaczona jest jako mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami. Adaptacja systemu przestrzennego [5.MN].	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele: ogródki przydomowe, kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m², jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 12.05.2021 r. do 02.06.2021 r.**

Bobolice, dnia 07.05.2021 r.

Z up. **BURMISTRZA**

 mgr **Krzysztof Dziadul**
 Sekretarz Gminy