

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Numer działki	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
Numer księgi wieczystej	Obręb ewidencyjny								
1		3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00030443/8	nr 2 Miasta Bobolice	0,0807	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00030443/8	nr 2 Miasta Bobolice	0,0806	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00030443/8	nr 2 Miasta Bobolice	0,0806	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00030443/8	nr 2 Miasta Bobolice	0,1028	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00030443/8	nr 2 Miasta Bobolice	0,0826	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00027425/2	nr 3 Miasta Bobolice	0,1738	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice skrzyżowanie ul. Jedności Narodowej i Brzozowej		-	-	przetarg ustny nieograniczony

Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Decyzją nr 5/08 Burmistrza Bobolic o warunkach podziału terenu i warunkach zabudowy z dnia 16 stycznia 2008 r. przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Decyzją nr 42/10 Burmistrza Bobolic z dnia 4 października 2010 r. o warunkach podziału terenu i warunkach zabudowy przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest pod zabudowę usługową – usługi gastronomiczne oraz hotelowe z dopuszczeniem części mieszkalnej dla właściciela

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach w terminie od 27.05.2020 r. do 17.06.2020 r.

BURMISTRZ
mgr Mięczysława Brzoza

Cena nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
11	12	13	14	15	16
Wartość rynkowa nieruchomości = 41.972,00 zł Cena wywoławcza = 42.500,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.
Wartość rynkowa nieruchomości = 41.920,00 zł Cena wywoławcza = 42.400,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
Wartość rynkowa nieruchomości = 41.920,00 zł Cena wywoławcza = 42.400,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
Wartość rynkowa nieruchomości = 52.181,00 zł Cena wywoławcza = 52.700,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
Wartość rynkowa nieruchomości = 42.960,00 zł Cena wywoławcza = 43.500,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
Wartość rynkowa nieruchomości = 74.977,00 zł Cena wywoławcza = 75.000,00	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 27.05.2020 r. do 08.07.2020 r.

Bobolice, dnia 27.05.2020 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń
 Urzędu Miejskiego w Bobolicach
 w terminie
 od 27.05.2020 r. do 17.06.2020 r.

BURMISTRZ

 mgr Mietystawa Bizoza