

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice	Terminy zabudowy	Forma sprzedaży
Numer księgi wieczystej	Numery działek	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Udział w działce	Obręb ewidencyjny					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. KO11/00033091/6	114/2	0,0061	-	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa	Bobolice ul. Pocztowa	mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi, zieleń [15.M]	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela przyległej działki nr 167 o powierzchni 0,1423 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. KO11/00057764/9	213	0,0366	106/1000	nr 3 Miasta Bobolice	Lokal mieszkalny	Bobolice ul. Spichrzowa	Zespół bloków przestrzennych obejmujących najstarszą część miasta silnie przekształconą z mieszaniną różnych funkcji. Jest to najcenniejszy obszar miasta. Należy opracować szczegółową koncepcję przestrzenną zakładając docelowo likwidację funkcji obcych dla śródmieścia – baz, dworca PKS oraz obiektów dysharmonizujących z architekturą starych miast (pawilony). Najbardziej wskazana zabudowa mieszkalno-usługowa 2,5-3,5 kon., nawiązująca do dawnego zainwestowania [26M,U].	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego
3. KO11/00042561/8	184/7	1,3512	426/10000	KUROWO	Lokal mieszkalny	Kurowo 55	budownictwo mieszkalne wielorodzinne i zbiorowe [MW]	-	

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach w terminie od 22.03.2021 do 12.04.2021 r.

BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza

Cena nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
11	12	13	14	15	16
1. Wartość rynkowa nieruchomości = 1.840,00 zł ----- Cena sprzedaży = 3.000,00 zł	-	-		-	-
2. Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w działce gruntu = 42.084,00 zł Bonifikata 60% Cena = 17.880,00 zł	-	-	Cena sprzedaży płaćna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
3. Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w działce gruntu = 55.497,00 zł Bonifikata 75% Cena = 15.173,00 zł	-	-		-	-

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 22.03.2021 r. do 4.05.2021 r.**

Bobolice, dnia 22.03.2020 r.

Wykaz został wywieszony
 na tablicy ogłoszeń
 Urzędu Miejskiego w Bobolicach
 w terminie
 od **22.03.2021 r.** do **12.04.2021 r.**


BUKMISTEŻ
 mgr Mieczysława Bizoza