

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Oznaczenie nieruchomości		Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
1	2										
KO11/00044013/6	106/2	0,1129	nr 4 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Reja	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice jako mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie – wielorodzinne – adaptacją, modernizacja i rozbudowa nowych [39.M.N.]	Bobolice ul. Reja		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00042366/1	107	0,1232	nr 4 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Reja	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe [29.M]. Z zabudowy wykluczyć tereny niebudowlane (28.ZP)	Bobolice skrzyżowanie ul. Jedności Narodowej i Brzozowej		-	-	przetarg ustny nieograniczony
KO11/00032091/6	252/3	0,2234	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Jedności Narodowej i Brzozowej				-	-	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Bobolicach  
w terminie  
od 10.08.2020 r. do 31.08.2020 r.

**Z up. BURMISTRZA**  
*mgr inż. Grażyna Wiatel*  
Zastępca Burmistrza

Cena nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
11	12	13	14	15	16
Wartość rynkowa nieruchomości = 55.953,00 zł ----- Cena wywoławcza = 60.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
Wartość rynkowa nieruchomości = 61.058,00 zł ----- Cena wywoławcza = 65.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
Wartość rynkowa nieruchomości = 106.405,00 zł ----- Cena wywoławcza = 115.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	W chwili obecnej decyzja o warunkach zabudowy jest w trakcie uzgodnień, w dniu przetargu w/w decyzja będzie ostateczna - do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT..

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 10.08.2020 r. do 21.09.2020 r.

Bobolice, dnia 10.08.2020 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Bobolicach  
w terminie  
od 10.08.2020 r. do 31.08.2020 r.

**Z up. BURMISTRZA**  
**mgr inż. Grażyna Wiater**  
Zastępca Burmistrza