

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013r. poz. 21, 405 i 1238).

Na obszarze objętym opracowaniem gmina Bobolice posiada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Jednakże na obszarze tym nie przewidywano lokalizacji powierzchniowej eksploatacji kruszyw. Konieczne było zatem sporządzenie zmiany studium.

Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Kłanino podjęto na podstawie Uchwały Nr XXIX/274/13 Rady Miejskiej w Bobolicach w dniu 27 czerwca 2013r. Przedmiotem zmiany studium jest przeznaczenie fragmentu działki nr 40/2 w obrębie ewidencyjnym Kłanino, miejscowość Jadwizyn, określonego w załączniku nr 1, 4 i 5 do uchwały pod obszary i tereny górnicze – teren powierzchniowej eksploatacji kruszyw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Zmiana studium zawiera ustalenia wynikające z art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i został sporządzony z uwzględnieniem standardów w zakresie zakresu tekstu studium i rysunku, ustanowionych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 28.04.2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).

Tryb sporządzania zmiany studium został przeprowadzony zgodnie z obowiązującą procedurą narzuconą art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i spełnia obowiązujące w tym zakresie warunki.

Projekt rysunku zmiany studium został sporządzony na kopii mapy, o której mowa w §5 ust. 1 Rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zawierającej obszar objęty opracowaniem wraz z jego niezbędnym otoczeniem. Wrys obszaru objętego zmianą studium stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Projekt zmiany studium był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 7 lutego do 3 marca 2014r. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany studium ustaleniami przeprowadzono w dniu 11 lutego 2014r. Uwagi można było składać do dnia 24 marca 2014r. Do projektu zmiany studium nie wniesiono uwag w wyznaczonym terminie, a załącznik nr 2 do niniejszej uchwały stanowi obligatoryjne rozstrzygnięcie w sprawie ich rozpatrzenia.

Ujednolicony tekst i rysunek studium, wymagane na podstawie §8 ust. 3 Rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowią odpowiednio załączniki nr 3, 4 i 5 do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.