

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
Nr KW	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42046	255	0,3800	POROST	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Porost gmina Bobolice	droga	-	-	przetarg ustny nieograniczony

Burmistrz Bobolic
Sylwester Sobański

Cena nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
11	12	13	14	15	16
Wartość rynkowa nieruchomości = 21.042,00 zł Wartość służebności gruntowych = 12.625,31 zł Wartość rynkowa nieruchomości po uwzględnieniu wartości służebności gruntowych = 8.417,00 ----- Cena wywoławcza = 9.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	1. Ustalony w drodze przetargu nabywca działki nr 255 będzie zobowiązany do ustanowienia na nabywanej nieruchomości <u>nieodpłatnych i na czas nieokreślony służebności gruntowych</u> polegających na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 255 na rzecz każdorazowych właścicieli działek gruntu nr 256, 257/87, 257/4, 257/3, 257/77, 253/1, 254/1, 254/2, 254/3, 254/4, 253/2, 253/6 oraz 253/5 położonych w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice. 2. Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 22% podatek VAT .

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 20.05.2009 r. do 01.07.2009 r.**

Bobolice, dnia 20.05.2009 r.

Burmistrz Bobolic
Sylwester Sobański