

**GMINA BOBOLICE**  
ul. Ratuszowa 1  
76-020 Bobolice

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych użytkowników wieczystych

| Numer księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości |                                 | Opis nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice | Termin zagospodarowania nieruchomości                | Forma sprzedaży |   |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------|-------------------------|--|--|-----------------|---|
|                         | Numer działki            | Powierzchnia nieruchomości [ha] |                    |                         |  |  |                 |   |
| 1                       | 2                        | 3                               | 4                  | 5                       | 6  | 7  | 8               | 9   |
| KO11/00021113/0         | 145/2                    | 0,0700                          | ŁOZICE             | nieruchomość zabudowana | Łozice-Cegielnia   | budownictwo mieszkalne wielorodzinne i zbiorowe (MW) | -               | sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych użytkowników wieczystych działki gruntu |

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr inż. Wiesława Bizoza

| Cena sprzedaży   | Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | UWAGI  |
|--|--|--|------------------------|---------------------------|--|
| 10   | 11   | 12   | 13                     | 14                        | 15   |
| Wartość rynkowa prawa własności działki gruntu = 6.740,33 zł<br>Cena sprzedaży nieruchomości: 7.335,22 zł<br>Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego działki gruntu = 4.127,78 zł<br><b>Cena sprzedaży nieruchomości, po zaliczeniu na poczet tej ceny kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości = 3.207,44 zł</b> | -  | -  | -                      | -                         | Działka gruntu nr 145/2 o powierzchni 0,0700 ha położona w obrębie ewidencyjny ŁOZICE, gmina Bobolice zabudowana jest budynkiem sklepu, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 03.08.2017 r. do 14.09.2017 r.**

Bobolice, dnia 03.08.2017 r.

**BUKMISTRZ**  
*Wojciech*  
 Inżynier Władysław Brzoza