

ZARZĄDZENIE NR 95/19
BURMISTRZA BOBOLIC
z dnia 27 sierpnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży działki gruntu nr 172/15
położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** na rzecz aktualnych użytkowników wieczystych **prawo własności** działki gruntu nr **172/15** o powierzchni **0,0794 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice zabudowanej budynkiem pawilonu meblowego, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku dla działki gruntu nr 172/15 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00040249/1**.

§ 2. 1. Cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, po zaliczeniu na poczet tej ceny kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, ustala się w wysokości **18.482,21 zł**.

2. Cenę sprzedaży nieruchomości postanawia się rozłożyć na trzy raty płatne w następujących wysokościach oraz terminach:

- 1) pierwsza rata w wysokości 4.482,21 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości,
- 2) pozostała część ceny sprzedaży w wysokości 14.000,00 zł płatna w dwóch równych ratach rocznych po 7.000,00 zł każda rata; raty roczne płatne będą do końca każdego roku kalendarzowego, począwszy od roku następującego po roku, w którym zawarta zostanie umowa sprzedaży nieruchomości.

3. Rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedaży nieruchomości podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Mieczysława Brzoza