

## ZARZĄDZENIE NR 80/13

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 10 października 2013 r.

w sprawie sprzedaży działki nr 260/86 położonej  
w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze **II przetargu ustnego nieograniczonego** niezabudowaną działkę gruntu nr **260/86** o powierzchni **0,0498 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice, oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice jako **usługi turystyki i wypoczynku**. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00016686/9**.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **16.600,00 zł**, tj. w wysokości o 20% niższej w stosunku do wysokości ceny wywoławczej ustalonej w pierwszym przetargu.

**§ 2. 1.** W celu zapewnienia zbywanej nieruchomości dostępu do drogi publicznej, postanawia się ustanowić na rzecz każdego właściciela (współwłaścicieli) działki gruntu nr 260/86 położonej w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice **nieodpłatną i na czas nieokreślony służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu** przez położone w obrębie ewidencyjnym POROST działki gruntu nr **260/85** o powierzchni 0,0762 ha oraz **260/114** o ogólnej powierzchni 1,8148 ha **z ograniczeniem jej wykonywania na działce nr 260/114 do przejścia i przejazdu częścią tej działki zaznaczoną kolorem żółtym na załączonej do niniejszego zarządzenia mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000.**

2. Ustanowienie służebności gruntowej, o której mowa w § 2. ust. 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w momencie zbywania działki nr 260/86 położonej w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice.

**§ 3.** Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Nieruchomości i Środowiska.


**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
mgr Mieczysława Brzoza

Załącznik do Zarządzenia Nr 80/13  
Burmistrza Bobolic z dnia 10 października 2013 r.

Obręb ewidencyjny POROST

SKALA 1:1000

 część działki nr 260/114 obciążona nieodpłatną i na czas nieokreślony służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu

