

## ZARZĄDZENIE NR 67/13

### BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie zbycia w drodze zamiany działki gruntu nr 165/13  
położonej w obrębie ewidencyjnym CHOCIWLE, gmina Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu nr **165/13** o powierzchni **0,0284 ha**, położoną w obrębie ewidencyjnym CHOCIWLE, gmina Bobolice, przeznaczoną zgodnie z Decyzją nr 74/12 Burmistrza Bobolic z dnia 13 grudnia 2012 r. o warunkach zabudowy do **włączenia do przyległej działki nr 165/12 położonej w obrębie ewidencyjnym CHOCIWLE, gmina Bobolice (powstałej w wyniku geodezyjnego podziału działki nr 165/6) w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania**. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 165/13 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00036401/4**.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w **drodze zamiany** na niezabudowaną działkę gruntu nr **165/11** o powierzchni **0,0142 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym CHOCIWLE, gmina Bobolice, stanowiącą własność osoby fizycznej. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 165/11 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00025265/8**.

3. Nabycie działki nr 165/11 położonej w obrębie ewidencyjnym CHOCIWLE, gmina Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na realizację celu określonego w Decyzji nr 73/12 Burmistrza Bobolic z dnia 13 grudnia 2012 r. o warunkach zabudowy, tj. **pod budowę drogi wewnętrznej**.

**§ 2. 1.** Wartość działki nr 165/13, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi **6.150,00 zł** (w tym 23% podatek VAT w kwocie 1.150,00 zł), zaś wartość działki nr 165/11, stanowiącej własność osoby fizycznej – **4.182,00 zł** (w tym 23% podatek VAT w kwocie 782,00 zł).

2. W związku z różną wartością zamienianych nieruchomości właściciel działki nr 165/11 położonej w obrębie ewidencyjnym CHOCIWLE, gmina Bobolice dokonana na rzecz Gminy Bobolice dopłaty w wysokości **1.968,00 zł**.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr Mieczysława Brzoza