

ZARZĄDZENIE NR 54/13

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 29 lipca 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych
położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze **III przetargów ustnych nieograniczonych** niżej wymienione niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, przeznaczone zgodnie z Decyzją nr 42/11 Burmistrza Bobolic z dnia 3 listopada 2011 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu pod **budowę zespołu budynków garażowych dla samochodów osobowych wraz z placem dojazdowo – manewrowym**:

- 1) Działka nr **615/3** o powierzchni **0,0368 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **16.300,00 zł**.
- 2) Działka nr **615/4** o powierzchni **0,0250 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **12.200,00 zł**.
- 3) Działka nr **615/5** o powierzchni **0,0389 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **18.000,00 zł**.

W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działek gruntu nr 615/3, 615/4 oraz 615/5 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00033091/6**.

§ 2. 1. W celu zapewnienia zbywanym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej, postanawia się ustanowić na działce nr 615/6 o powierzchni 0,1525 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, **nieodpłatne i na czas nieokreślony służebności gruntowe**, polegające na prawie przejścia i przejazdu przez tę działkę na rzecz każdorazowych właścicieli (współwłaścicieli) działek nr 615/3, 615/4 oraz 615/5 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

2. Ustanowienie służebności gruntowych, o których mowa w § 2. ust. 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w momencie zbywania działek nr 615/3, 615/4 oraz 615/5 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

§ 3. Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

§ 4. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza