

ZARZĄDZENIE NR 22/15
BURMISTRZA BOBOLIC
z dnia 11 lutego 2015 r.

w sprawie zbycia w drodze zamiany działki gruntu nr 623/2 położonej
w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu nr **623/2** o powierzchni **0,0113 ha**, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, przeznaczoną zgodnie z Decyzją nr 33/14 Burmistrza Bobolic o warunkach zabudowy z dnia 10 lipca 2014 r. **do włączenia do sąsiedniej działki nr 113 w celu poprawienia jej warunków zagospodarowania.** W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 623/2 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00033091/6.**

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w **drodze zamiany** na niezabudowaną działkę gruntu nr **97/1** o powierzchni **0,0045 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, stanowiącą współwłasność osób fizycznych. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 97/1 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00043866/3.**

3. Nabycie działki nr 97/1 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych, tj. **na poszerzenie pasa drogowego ul. Szpitalnej (działka nr 603 obręb ewidencyjny nr 3 Miasta Bobolice).**

§ 2. 1. Wartość działki nr 623/2, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi **3.600,00 zł**, zaś wartość działki nr 97/1, stanowiącej współwłasność osób fizycznych – **3.800,00 zł.**

2. W związku z różną wartością zamienianych nieruchomości Gmina Bobolice dokonana na rzecz współwłaścicieli działki nr 97/1 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice dopłaty w wysokości **200,00 zł.**

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza