

ZARZĄDZENIE NR 132/14
BURMISTRZA BOBOLIC
z dnia 10 listopada 2014 r.

w sprawie sprzedaży budynku mieszkalnego na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), § 2 ust. 2 i § 5 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 Uchwały Nr XXI/191/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz wysokości stawek procentowych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 7 listopada 2012 r. poz. 2372) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców **budynek mieszkalny nr 1a** położony w **Bobolicach przy ul. Ratuszowej** wraz z działką gruntu **180/6** o powierzchni **0,0091 ha**, obręb ewidencyjny nr 3 Miasta Bobolice. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00018529/5**.

2. Cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, po zastosowaniu 75% bonifikaty, ustala się w wysokości **14.825,00 zł**.

§ 2. 1. W celu zapewnienia zbywanej nieruchomości dostępu do drogi publicznej, postanawia się ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela (współwłaścicieli) działki nr 180/6 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice **nieodpłatną i na czas nieokreślony służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu** przez działkę nr 180/7 o powierzchni 0,1696 ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice **z ograniczeniem wykonywania tej służebności do przejścia i przejazdu częścią działki nr 180/7 zaznaczoną kolorem żółtym na załączonej do niniejszego zarządzenia mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500**.

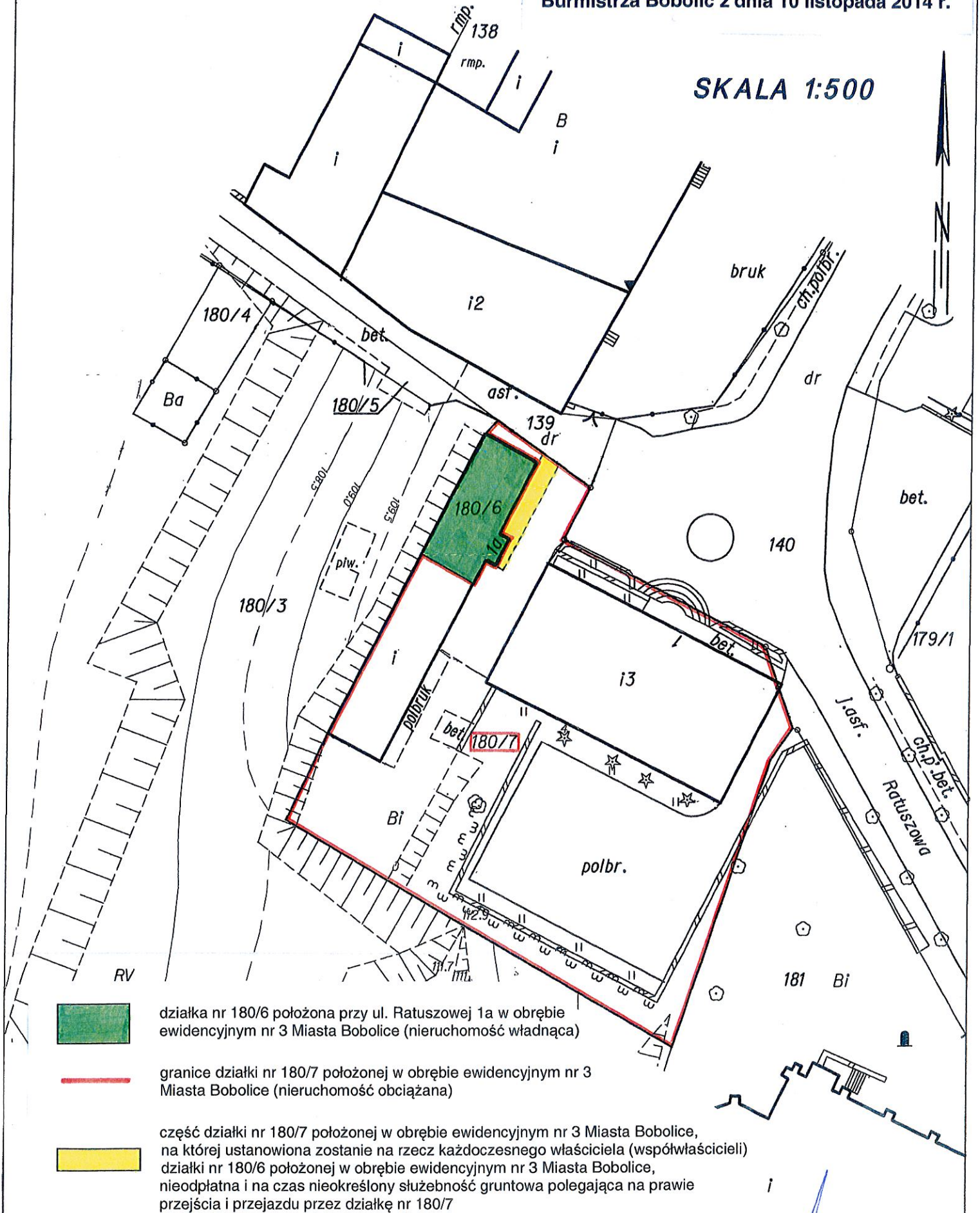
2. Ustanowienie służebności gruntowej, o której mowa w § 2. ust. 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w momencie zbywania działki nr 180/6 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza

SKALA 1:500



działka nr 180/6 położona przy ul. Ratuszowej 1a w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice (nieruchomość władająca)



granice działki nr 180/7 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice (nieruchomość obciążana)



część działki nr 180/7 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, na której ustanowiona zostanie na rzecz każdego z właścicieli (współwłaścicieli) działki nr 180/6 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, nieodpłatna i na czas nieokreślony służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 180/7

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza