

**ZARZĄDZENIE NR 128/18**  
**BURMISTRZA BOBOLIC**  
**z dnia 18 grudnia 2018 r.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Bobolice**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994) w związku z art.7 ust.1 i art.8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234) oraz rozdziału 5 § 7 ust. 7 i 10 Uchwały Nr XXXV/323/14 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bobolice na lata 2014 - 2019 (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 12.05.2014 roku, poz.2045) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu najmu w wysokości 5,82 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2. Miesięczna stawka czynszu najmu ustalona w § 1 niniejszego zarządzenia podlega obniżeniu z następujących powodów:

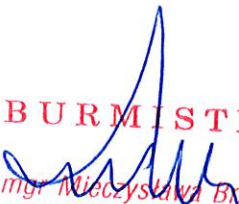
- 1) lokale położone na poddaszu lub suterenie - 5%
- 2) brak w.c. w mieszkaniu - 10%
- 3) brak centralnego ogrzewania w mieszkaniu - 10%
- 4) brak łazienki w mieszkaniu - 5%
- 5) położenie lokalu na terenie wiejskim - 3%
- 6) położenie lokalu w budynku wybudowanym przed 1945 r. – 3%

§ 3. Ustalam miesięczną stawkę czynszu najmu za lokal socjalny w wysokości połowy najniższej stawki czynszu obowiązującej w mieszkaniowym zasobie gminy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 141/17 Burmistrza Bobolic z dnia 21 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Bobolice.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

BURMISTRZ  
  
mgr. Mieczysława Bizosa