

**ZARZĄDZENIE NR 111/14**  
**BURMISTRZA BOBOLIC**  
**z dnia 22 września 2014 r.**

w sprawie sprzedaży działki nr 160/5 położonej  
w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze **II przetargu ustnego nieograniczonego** niezabudowaną działkę gruntu nr **160/5** o powierzchni **0,4792 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice, oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice jako **pozostałe budownictwo mieszkalne, siedliska rolne (MN) oraz grunty orne**. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00025243/8**.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **6.600,00 zł**, tj. w wysokości o 50% niższej w stosunku do wysokości ceny wywoławczej ustalonej w pierwszym przetargu.

**§ 2.** W celu zabezpieczenia działki gruntu nr 160/4 o powierzchni 0,1200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice dostępu do drogi publicznej, nabywca działki nr 160/5 położonej w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz każdorazowego właściciela (współwłaścicieli) działki gruntu nr 160/4 **nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 160/5 pasem o szerokości 6,00 m wzdłuż granicy z działką nr 160/6 położoną w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice**. Sposób wykonywania służebności oznaczony został kolorem żółtym na załączonej do niniejszego zarządzenia mapie ewidencyjnej w skali 1:1000.

**§ 3.** Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Nieruchomości i Środowiska.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
mgr Mieczysława Brzoza

Załącznik do Zarządzenia Nr 111/14  
Burmistrza Bobolic z dnia 22 września 2014 r.

160/1  
RIVa

162/4  
RIVa

162/3  
RIVa

160/5  
RIVa

161/2  
B/RIVa

162/5

253/7

160/4  
RIVa

162/6  
B/RIVa

158/3  
RIVa

**BURMISTRZ**  
*mgr Mieczysława Brzoza*

160/6  
RIVa

163/2  
B/RIVa

163/1

165  
RIVa

158/4

158/5  
B/RIVa

67/2  
dr

283/4

148/3  
B/RIVa

148/2

25

128/1


129/1  
B/RIVa

124  
dr

PsIV

22  
m

21  
m

 granice działki nr 160/5 położonej w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice



część działki nr 160/5 położonej w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice, na której ustanowiona zostanie na rzecz każdego z właścicieli (współwłaścicieli) działki nr 160/4 położonej w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice, nieodpłatna i na czas nieokreślony służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 160/5 (pas o szerokości 6,00 m wzdłuż granicy z działką nr 160/6 położoną w obrębie ewidencyjnym KUROWO, gmina Bobolice)

RIVa