

## ZARZĄDZENIE NR 110/15

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 29 czerwca 2015 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt. 1 Uchwały Nr XXI/191/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz wysokości stawek procentowych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 7 listopada 2012 r. poz. 2372) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 7** położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr **11A** w miejscowości **Cybulino, gmina Bobolice** wraz z przynależną piwnicą oraz udziałem wynoszącym **42/1000** części w działkach gruntu nr **4/32, 4/33** oraz **4/34** o łącznej powierzchni **0,2602 ha**, obręb ewidencyjny **CYBULINO** oraz w częściach wspólnych zabudowań. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku dla przedmiotowego lokalu mieszkalnego prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00036479/1**, zaś dla działek gruntu nr **4/32, 4/33** oraz **4/34** księga wieczysta numer **KO11/00029015/9**.

**§ 2.** Cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, po zastosowaniu 50% bonifikaty, ustala się w wysokości **21.700,00 zł**.

2. Cenę sprzedaży nieruchomości postanawia się rozłożyć na raty płatne w następujący sposób:

- a) pierwsza rata w wysokości 1.900,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości,
- b) pozostała część ceny sprzedaży w wysokości 19.800,00 zł płatna w 30 miesięcznych ratach po 660,00 zł każda; raty miesięczne płatne będą do końca każdego miesiąca, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarta zostanie umowa sprzedaży nieruchomości.

3. Rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedaży nieruchomości podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgn Mieczysława Brzoza