

ZARZĄDZENIE NR 109/17

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 8 września 2017 r.

w sprawie zbycia w drodze zamiany działki gruntu nr 277/3
położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 e zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu nr **277/3** o powierzchni **0,2127 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym nr 2 Miasta Bobolice, przeznaczoną zgodnie z Decyzją nr 37/16 Burmistrza Bobolic o warunkach zabudowy z dnia 21 września 2016 r. pod **budowę budynku magazynowego**. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 277/3 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00020022/8**.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w **drodze zamiany** na działkę gruntu nr **610/1** o powierzchni **0,0726 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, stanowiącą własność spółki prawa niemieckiego. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 610/1 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00025905/7**.

3. Nabycie działki nr 610/1 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na **cele związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych**.

§ 2. 1. Wartość działki nr 277/3, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi **49.692,00 zł** (w tym 23% podatek VAT w kwocie 9.292,00 zł), zaś wartość działki nr 610/1, stanowiącej własność spółki prawa niemieckiego – **33.800,00 zł**.

2. W związku z różną wartością zamienianych nieruchomości właściciel działki nr 610/1 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice dokonana na rzecz Gminy Bobolice dopłaty w wysokości **15.892,00 zł**.

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza