

ZARZĄDZENIE NR 103/14

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie sprzedaży działki nr 42
położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży działkę gruntu nr **42** o powierzchni **0,0715 ha**, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 2 Miasta Bobolice, oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice jako **mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami (5.MN)**. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00030443/8**.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze **bezprzetargowej** na rzecz właścicieli przyległej działki nr 34 o powierzchni 0,0404 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 Miasta Bobolice **w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**.

§ 2. 1. Cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1. niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **18.600,00 zł**.

2. Cenę sprzedaży nieruchomości postanawia się **rozłożyć na dwie równe raty** płatne w następujący sposób:

- a) pierwsza rata w wysokości 9.300,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości,
- b) pozostała część ceny sprzedaży w wysokości 9.300,00 zł płatna w terminie do 12 miesięcy, licząc od dnia, w którym zawarta zostanie umowa sprzedaży nieruchomości.

3. Rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedaży nieruchomości podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza