

**ZARZĄDZENIE NR 98/20**

**BURMISTRZA BOBOLIC**

**z dnia 6 sierpnia 2020 r.**

w sprawie zbycia w drodze zamiany  
działki gruntu nr 23 położonej w obrębie ewidencyjnym DRZEWIANY  
i działki nr 118 położonej w obrębie UBIEDRZE,  
gmina Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 7 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminny (tj: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/167/20 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu stanowiącą własność GMINY BOBOLICE nr **23** o powierzchni **1,3900 ha** położoną w miejscowości Drzewiany, obręb ewidencyjny Drzewiany, oznaczoną zgodnie z Zaświadczeniem nr GP.6724.42.2020.MZ z dnia 14 maja 2020 r. jako obszar lokalizacji farm elektrowni wiatrowych na gruntach rolnych. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 23 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00037610/9**.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w **drodze zamiany** na działkę gruntu nr **11/5** o powierzchni **1,3220 ha** położoną w miejscowości Stare Borne, obręb ewidencyjny Drzewiany, stanowiącą własność Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku dla działki nr 11/5 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00033617/0**.

3. Nabycie działki nr 11/5 położonej w miejscowości Stare Borne, obręb ewidencyjny Drzewiany, Gmina Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na **cele związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie** kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

4. Wartość działki nr 23, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi **34.900,00 zł**, zaś wartość działki nr 11/5, stanowiącej własność KOWR – **35.100,00 zł**.

**§ 2.** 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu stanowiącą własność GMINY BOBOLICE nr **118** o powierzchni **1,3100 ha**, obręb ewidencyjny Ubiedrze, gmina Bobolice, oznaczoną zgodnie z Zaświadczeniem nr GP.6724.11.2020.MZ z dnia 29 stycznia 2019 r. sprostowanym postanowieniem z dnia 10 czerwca 2020 r. jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działki nr 118 prowadzona jest księga wieczysta numer **KW KO11/00019941/6**.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 2. ust. 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w **drodze zamiany** na działkę gruntu nr **308/7** o powierzchni **1,0667 ha** położoną w miejscowości Ubiedrze, obręb ewidencyjny Ubiedrze, stanowiącą własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Bobolice. W sądzie Rejonowym w Szczecinku dla działki nr 308/7 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00040544/9**.

3. Nabycie działki nr 308/7 położonej w miejscowości Ubiedrze, obręb ewidencyjny Uiedrze, Gmina Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na **cele związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie** kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

4. Wartość działki nr 118, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi **148.446,00 zł**, zaś wartość działki nr 308/7, stanowiącej własność Skarbu Państwa Nadleśnictwo Bobolice – **147.098,00 zł**.

**§ 3.** Zamiana nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 nastąpi bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Grażyna Wiater*  
Zastępca Burmistrza