

ZARZĄDZENIE NR 47/20  
BURMISTRZA BOBOLIC  
z dnia 3 kwietnia 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze **II przetargów ustnych nieograniczonych** niżej wymienione niezabudowane działki gruntu położone w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, przeznaczone zgodnie z Decyzją nr 55/13 Burmistrza Bobolic o warunkach zabudowy z dnia 4 listopada 2013 r. pod **blaszane boksy garażowe na samochody osobowe**:

- 1) Działka nr **621/17** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.
- 2) Działka nr **621/18** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.
- 3) Działka nr **621/19** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.
- 4) Działka nr **621/20** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.
- 5) Działka nr **621/22** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.
- 6) Działka nr **621/24** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.
- 7) Działka nr **621/25** o powierzchni **0,0018 ha**.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **1.600,00 zł**.

W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działek gruntu nr 621/17, 621/18, 621/19, 621/20, 621/22, 621/24 oraz 621/25 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00018529/5**.

§ 2. 1. W celu zapewnienia zbywanym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej, postanawia się ustanowić na działce gruntu nr 621/26 o powierzchni 0,1899 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, **odpłatne i na czas nieokreślony służebności gruntowe**, polegające na prawie przejścia i przejazdu przez tę działkę na rzecz każdorazowych właścicieli (współwłaścicieli) działek nr 621/17, 621/18, 621/19, 621/20, 621/22, 621/24 oraz 621/25 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

2. Z tytułu ustanowienia na rzecz każdorazowego właściciela (współwłaścicieli) każdej ze zbywanych działek służebności gruntowej, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszego zarządzenia, ustala się **jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 939,72 zł brutto** (w tym 23% podatek VAT w kwocie 175,72 zł).

3. Ustanowienie służebności gruntowych nastąpi w momencie zbywania działek nr 621/4, 621/6, 621/17, 621/18, 621/19, 621/20, 621/22, 621/24 oraz 621/25 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

§ 3. Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

§ 4. Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Grażyna Wiater  
Zastępca Burmistrza