

**UCHWAŁA NR X/85/19**  
**RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH**  
**z dnia 26 września 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobolice**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509; z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Tychowo niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bobolice:

- 1) działka nr 5 o powierzchni 0,3100 ha położona w obrębie ewidencyjnym Chmielno, gmina Bobolice,
- 2) działka nr 395/1 o powierzchni 1,2300 ha położona w obrębie ewidencyjnym Dargiń, gmina Bobolice,
- 3) działka nr 258 o powierzchni 1,0100 ha położona w obrębie ewidencyjnym Kłanino, gmina Bobolice.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ**  
**Franciszek Łobocki**

## UZASADNIENIE

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Tychowo, zarządzające nieruchomościami leśnymi Skarbu Państwa, zwróciło się do Burmistrza Bobolic z prośbą o przekazanie przez Gminę Bobolice na rzecz Nadleśnictwa 3 działek gruntu położonych na terenie gminy Bobolice, tj. działki nr 5 w obrębie ewidencyjnym Chmielno, działki nr 395/1 w obrębie ewidencyjnym Dargiń oraz działki nr 258 w obrębie ewidencyjnym Kłanino. Działki te zajęte są pod drogi prowadzące m.in. do kompleksów leśnych Nadleśnictwa Tychowo. W uzasadnieniu swojego wniosku Nadleśnictwo Tychowo wyjaśnia, że na drogi zlokalizowane na przedmiotowych działkach są niezbędne do prowadzenia ochrony przeciwpożarowej lasów oraz do prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej.

Drogi znajdujące się na działkach wymienionych w niniejszym projekcie uchwały wykorzystywane są przez Nadleśnictwo Tychowo w celach przeciwpożarowych oraz gospodarczych, stanowią one ponadto dojazd do nieruchomości rolnych. Są to drogi o nawierzchni gruntowej, która na wielu odcinkach jest w złym stanie technicznym, nie dostosowanym do przejazdu ciężkiego sprzętu, wykorzystywanego przez Lasy Państwowe w ramach prowadzonej gospodarki leśnej.

W obecnym stanie prawnym Nadleśnictwo Tychowo nie może ponosić kosztów związanych z remontami przedmiotowych dróg, ponieważ drogi te nie są własnością Nadleśnictwa. Przekazanie działek nr 5, 395/1 oraz 258 umożliwi Nadleśnictwu Tychowo wyremontowanie na własny koszt dróg położonych na tych działkach, a następnie właściwe ich utrzymanie, co niewątpliwie w istotny sposób ułatwi prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej oraz prowadzenie ochrony przeciwpożarowej lasów.

Przedmiotowe drogi są drogami wewnętrznymi, w związku z czym mogą być przedmiotem obrotu cywilno – prawnego (a więc np. przedmiotem darowizny). Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami, przy czym darowizny nieruchomości stanowiącej własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy (wójt, burmistrz, prezydent miasta) za zgodą rady. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, przy czym w przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie uznać należy za uzasadnione.