

**UCHWAŁA NR XXX/255/17**  
**RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH**  
**z dnia 25 października 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nieruchomości zlokalizowanej na terenie miasta**  
**Bobolice statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz.1875), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1010), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na objęcie nieruchomości zlokalizowanej na terenie miasta Bobolice przy ul. Kolejowej statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przewidzianej do objęcia statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, o której mowa w § 1 wraz z jej położeniem i obszarem określa:

- 1) wykaz działki będący załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) usytuowanie graficzne nieruchomości, stanowiące o położeniu i granicach będące załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Nieruchomość opisana w wykazie, stanowiąca działkę nr 6/5, obręb nr 2 miasta Bobolice, ze względu na usytuowanie i oddalenie od rzeki Chociel nie jest zagrożona powodzią i nie jest objęta jakąkolwiek formą ochrony przyrody.

**§ 4.** Nieruchomość opisana w wykazie, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały znajduje się na terenie miasta, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Bobolice przy ul. Kolejowej, przyjęty Uchwałą Nr XXII/196/16 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 29 grudnia 2016 roku, jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ**

**Marek Golas**

## UZASADNIENIE

Specjalna Strefa Ekonomiczna (SSE) to według ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych z 20 października 1994r. wyodrębniona, niezamieszkała część kraju, na której można prowadzić działalność gospodarczą na preferencyjnych warunkach. Preferencyjne warunki dotyczą przedsiębiorstw, które uzyskały zezwolenie na działalność w strefie ekonomicznej, przysługuje im z tego tytułu pomoc publiczna m.in. w postaci zwolnienia podatkowego.

Stworzenie Podstrefy Bobolice poprzez objęcie terenu, stanowiącego własność Gminy Bobolice statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (SSSE) ma na celu stworzenie dogodnych warunków do rozpoczęcia i prowadzenia działalności gospodarczej na terenie Gminy Bobolice, w wyniku czego powstać mają nowe, trwałe miejsca pracy, wpływające na rozwój gospodarczy i przedsiębiorczości w regionie. Preferencje podatkowe oferowane dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenach objętych SSE, mają stać się dodatkowym atutem dla inwestorów. Ponadto Gmina oferuje doskonałe tereny pod inwestycje, przyjazny klimat dla prowadzenia biznesu oraz wsparcie samorządu. Przedmiotowa inwestycja jest w pełni uzasadniona i poparta potrzebami w zakresie szansy na pobudzenie rozwoju gospodarczego gminy.

Do objęcia statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej wskazana jest działka nr 6/5 położona w obrębie nr 2 miasta Bobolice, przy ul. Kolejowej o powierzchni 3,624 ha. Teren zlokalizowany jest w przemysłowej części miasta, w bardzo niewielkiej odległości od drogi krajowej nr 11. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXX/255/17  
Rady Miejskiej w Bobolicach  
z dnia 25 października 2017 roku

**Wykaz działki proponowanej do objęcia statusem  
Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej podstrefa Bobolice**

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia [ha]	Obręb ewidencyjny	Użytek i klasa bonitacyjna		Księga wieczysta	Właściciel
				Rodzaj	Powierzchnia [ha]		
1	6/5	3,624	Bobolice 2 [Nr 0002]	RIVa	3,624	KO11/00040866/2	Gmina Bobolice
Razem		3,624					

