

UCHWAŁA Nr XXVI/246/13
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH
z dnia 15 marca 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie przetargu nieograniczonego na okres 10 lat działki oznaczonej nr 318/22 o powierzchni 1,0436 ha i nr 318/81 o powierzchni 0,2659 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym POROST, stanowiące własność Gminy Bobolice z przeznaczeniem pod usługi turystyki i wypoczynku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zdzisław Czarnecki

UZASADNIENIE

Położone w obrębie ewidencyjnym POROST dwie działki oznaczone wg ewidencji gruntów i budynków numerem 318/22 o powierzchni 1,0436 ha i numerem 318/81 o powierzchni 0,2659 ha, stanowią własność Gminy Bobolice. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice przedmiotowe działki oznaczone są jako usługi turystyki i wypoczynku.

Wyłoniony w drodze przetargu przyszły dzierżawca będzie nieodpłatnie udostępniać teren dzierżawionych działek na potrzeby Gminy Bobolice. Wydłużenie okresu dzierżawy do 10 lat podyktowane jest tym, że przyszły dzierżawca zobowiązany zostanie do poniesienia znacznych nakładów inwestycyjnych w celu przystosowania dzierżawionych działek pod kątem m.in. wymogów sanitarnych na cele turystyczno-wypoczynkowe.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie uznać należy za uzasadnione.