

UCHWAŁA NR XXII/194/16
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH
z dnia 29 grudnia 2016 r.

w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Bobolice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.¹) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.²) Rada Miejska w Bobolicach uchwała, co następuje:

§1. Przyjmuje się wyniki analizy dotyczącej aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Bobolice zawarte w dokumencie pn.: „*Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Bobolice*”.

§2. W wyniku przeprowadzonej przez Burmistrza Bobolic analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, uwzględniając aktualne potrzeby przestrzennego rozwoju gminy oraz wymogi obowiązujących przepisów dotyczących planowania przestrzennego, stwierdza się potrzebę ukończenia procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Bobolice pod potrzeby utworzenia podstrefy specjalnej strefy ekonomicznej przy ul. Kolejowej.

§3. „*Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Bobolice*”, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Marek Golas

Zmiany wprowadzone:

¹ z 2016 r.: Dz. U. poz. 1579;

² z 2016 r.: Dz. U. poz. 904, 961, 1250, 1579;

Uzasadnienie

Zgodnie z dyspozycją art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Burmistrz Bobolic w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 w/w ustawy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

W sporządzonym dokumencie dokonano analizy: aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydanych w latach 2011-2015 decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W analizie przedstawiony została także wieloletni program prac planistycznych obejmujący lata 2017-2018.

Zgodnie z powołaną ustawą „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Bobolice” była poddana opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, która pozytywnie zaopiniowała przedłożone dokumenty.