

UCHWAŁA NR XV/141/16
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH
z dnia 27 kwietnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki gruntu nr 11/3 położonej w obrębie ewidencyjnym OSTRÓWEK, gmina Bobolice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Marek Golas

UZASADNIENIE

Działka gruntu nr 11/3 położona jest w miejscowości Opatówek w obrębie ewidencyjnym Ostrówek, gmina Bobolice. Z wnioskiem o wydzierżawienie części przedmiotowej nieruchomości wystąpił rolnik z terenu gminy Bobolice, który w związku z planowanym rozwojem prowadzonej produkcji bydła mięsnego, zmuszony jest do powiększenia posiadanej bazy paszowej. Wnioskowana o wydzierżawienie część działki nr 11/3 jest od wielu lat nieużytkowana i niezagospodarowana, stąd też w celu umożliwienia wnioskodawcy zrekompensowania nakładów poniesionych na przywrócenie gruntu do użytkowania rolniczego, umowę dzierżawy planuje się zawrzeć na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie uznać należy za uzasadnione.