

UCHWAŁA NR XL/360/14
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH
z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia od Polskich Kolei Państwowych S.A. lokali mieszkalnych położonych w miejscowości Świelino, gmina Bobolice

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A. na rzecz Gminy Bobolice prawa własności lokali mieszkalnych numer 1, 3 i 4 położonych w budynku mieszkalnym nr 1 w miejscowości Świelino, gmina Bobolice wraz z udziałem wynoszącym łącznie 419/1000 części w prawie własności części wspólnych zabudowań oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 54/2 o powierzchni 0,5457 ha, obręb ewidencyjny Świelino [Nr 0081].

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Zdzisław Czarnecki

U Z A S A D N I E N I E

Lokale mieszkalne nr 1, 3 i 4 położone są w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Świelino 1 przy nieczynnej linii kolei wąskotorowej relacji Bobolice – Koszalin. Aktualnie mieszkania te stanowią własność Polskich Kolei Państwowych S.A.

Nabycie tych lokali przez Gminę Bobolice sprzyjać będzie poprawie wykorzystania oraz racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy np. poprzez zwiększenie możliwości dostosowywania standardu i wielkości lokali mieszkalnych do możliwości finansowych i stanu rodzinnego najemców.

Przekazanie w/w lokali mieszkalnych dokonane zostanie w trybie przepisów ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”. Dodać należy, że przed przekazaniem mieszkań Spółka PKP zobowiązana będzie dostarczyć odpisy z ksiąg wieczystych, dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą budynków i urządzeń, a także książkę obiektu budowlanego, a w razie ich braku – inwentaryzację budynków i urządzeń oraz informację o tym, kiedy i jakie remonty lub modernizacje zostały przeprowadzone w przekazywanych obiektach w okresie ostatnich 10 lat.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie uznać należy za uzasadnione.