

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Terminy zabudowy	Forma zbycia
	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7		8	9
KO11/00033091/6	217/1	0,0216	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. 1 Maja	Zgodnie z Decyzją nr 10/13 Burmistrza Bobolic z dnia 15 marca 2013 r. o warunkach zabudowy działka nr 217/1 położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice przeznaczona jest do <b>włączenia do sąsiedniej działki nr 243/1 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice (powstałej w wyniku geodezyjnego podziału działki nr 243) w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.</b>			Zbycie działki nr 217/1 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolic nastąpi w <b>drodze zamiany</b> na niezabudowaną działkę gruntu nr <b>243/3</b> o powierzchni <b>0,0216 ha</b> położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Grażyna Wiater-Ubysz  
Zastępca Burmistrza

Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
10	11	12	13	14	15
<p>1) Wartość działki nr 217/1, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi <b>8.610,00 zł</b> (w tym 23% podatek VAT w kwocie 1.610,00 zł).</p> <p>2) Wartość działki nr 243/3, stanowiącej własność osoby fizycznej wynosi <b>8.700,00 zł</b>.</p>					<p>1) Nabywanie działki nr 243/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na realizację celu określonego w Decyzji nr 11/13 Burmistrza Bobolic z dnia 15 marca 2013 r. o warunkach zabudowy, tj. <b>na poszerzenie pasa drogowego ul. Ogrodowej (działka nr 620 obręb ewidencyjny nr 3 Miasta Bobolice)</b>.</p> <p>2) W związku z różną wartością zamienianych nieruchomości Gmina Bobolice dokonana na rzecz właściciela działki nr 243/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice dopłaty w wysokości <b>90,00 zł</b>.</p>

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 14.08.2013 r. do 25.09.2013 r.**

Bobolice, dnia 14.08.2013 r.

**Z up. BURMISTRZA**  
*mgr inż. Grażyna Włazur-Ubysz*  
Zastępca Burmistrza