

**GMINA BOBOLICE**  
ul. Ratuszowa 1  
76-020 Bobolice

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców

Numer księgi wieczystej	Numer działki	Pow. działki [ha]	Udział w działce	Obręb ewidencyjny	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży
					6	7					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
KO11/00031142/5	138/2	0,0994	1853/10000	nr 4 Miasta Bobolice	nieruchomość zabudowana	Bobolice, Reja 13/2	mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie wielorodzinne (39.MN)			-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokalu mieszkalnego

**BURMISTRZ BOBOLIC**  
*Mieczysława Brzoza*

Cena sprzedaży	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
<p>11</p> <p>Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu = 63.800,00 zł                      Wartość rynkowa nakładów poniesionych przez najemców w związku z remontem lokalu mieszkalnego = 18.850,00 zł                      -----                      Wartość rynkowa nieruchomości po uwzględnieniu nakładów poniesionych przez najemców w związku z remontem lokalu mieszkalnego = 44.950,00 zł                      Bonifikata 90% = 40.455,00 zł  <b>Cena sprzedaży = 4.495,00 zł</b></p>	12	13	14	15	16
			Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego		

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 26.10.2016 r. do 07.12.2016 r.**

Bobolice, dnia 26.10.2016 r.

**BURMISTRZ BOBOLICE**  
*Mieczysława Brzoza*