

WZÓR NR 1

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI
NIEZALEŻNIE OD USTALEŃ LUB ISTNIENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
(art. 95 pkt 2)

....., dnia r.

.....
.....
.....
(nazwa firmy i jej siedziba albo nazwisko,
imię i adres zamieszkania wnioskodawcy)

.....
(sposób kontaktowania się np. nr tel. faksu)

Burmistrz Bobolic
ul. Ratuszowa 1
76-020 Bobolice

WNIOSEK
o podział nieruchomości

Na podstawie art. 95 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) wnoszę o zatwierdzenie podziału nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr o powierzchniha położoną w obrębie ew. miasta/gminy Bobolice* uregulowaną w księdze wieczystej nr prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Celem podziału działki nrjest wydzielenie

W wyniku jej podziału powstaną następujące działki:

1. Nr o powierzchni: m² - zabudowanej budynkiem
2. Nr o powierzchni: m² -
– stosownie do załączonego projektu podziału.

Na części przedmiotowej nieruchomości został wzniesiony przez wnioskodawcę budynek.....W wnioskodawca był posiadaczem tego gruntu w dobrej wierze. Wnioskodawca, chce nabyć część nieruchomości, na której jest usytuowany ten budynek. Nie jest to możliwe bez uprzedniego wydzielenia działki, na której budynek ten został wzniesiony. W powyższej sytuacji możliwy jest podział nieruchomości w trybie art. 95 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami niezależnie od ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

.....
(data, podpis lub pieczęć wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) odpis z księgi wieczystej KW nr z dnia r.,
- 2) wypis z ewidencji gruntów dla działki nr..... i kopia mapy ewidencyjnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi z dnia r.,
- 3) protokół przyjęcia granic nieruchomości z dnia r.,
- 4) wykaz zmian gruntowych lub danych ewidencyjnych z dniar.,
- 5) mapa z projektem podziału sporządzona przez
wpisana w dniudo ewidencji zasobu powiatowego w Koszalinie, nr ewidencyjny KERG/..... (państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny),

* - niepotrzebne skreślić