

Bobolice, dnia 29.08.2017 r.

Nr sprawy: ZP.042.3.2017.IZ

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Zamawiającego.

Gmina Bobolice

ul. Ratuszowa 1,

76-020 Bobolice,

tel. (094) 345-84-01

fax. (094) 345-84-20

NIP – 499 – 044 – 11 - 87

Strona internetowa – [www.bobolice.pl](http://www.bobolice.pl) w dziale „Gospodarka” zakładka „Zamówienia publiczne”.

Adres poczty elektronicznej: [gmina@bobolice.pl](mailto:gmina@bobolice.pl)

Godziny urzędowania:

od poniedziałku do środy od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup>,

w czwartki od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 17<sup>00</sup>,

w piątki od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 13<sup>00</sup>.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie kompletnego programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) w ramach opracowania dokumentacji aplikacyjnej dla projektu „Uzbrojenie części strefy inwestycyjnej w Bobolicach, objętej patronatem SSSE - etap I”. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w ramach Działania 1.12 Tworzenie i rozbudowa infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego w ramach Strategii ZIT dla Koszalińsko - Kołobrzesko - Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.

*Projekt znajduje się w Wykazie projektów zidentyfikowanych przez właściwą instytucję w ramach trybu pozakonkursowego wraz z informacją o projekcie i podmiocie, który będzie wnioskodawcą stanowiącego załącznik nr 5 do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych RPO WZ 2014-2020 (SOOP RPO WZ 2014-2020) wersja 22.0 obowiązująca od 13.06.2017 r.*

Projekt polegał będzie na uzbrojeniu części strefy inwestycyjnej w Bobolicach przy ul. Kolejowej o powierzchni 3,5 ha w niezbędne media i drogę wewnętrzną. Zgodnie z opracowaną dla projektu w miesiącu czerwcu br. analizą przedrealizacyjną, inwestycja może być realizowana przez podmiot prywatny w Modelu 4 DBFO (Projektuj - Buduj - Finansuj - Eksploatuj).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawarty jest w Załączniku nr 1 oraz w Załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego – projekt umowy.

Przedmiot zamówienia określony wg Wspólnego Słownika Zamówień kodem CPV:

71.24.10.00 – 9 – studia wykonalności, usługi doradcze, analizy,

71.24.20.00 – 6 – przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

### 3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:**  
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;



- b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:** Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;
- c) **zdolności technicznej lub zawodowej** – minimalny poziom zdolności:  
gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować w realizacji przedmiotu zamówienia:
- minimum 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. **do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej;**
  - minimum 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. **do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**
  - - minimum 1 (jedną) osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

**Uwaga:**

Zamawiający dopuszcza łączenie uprawnień przez poszczególne wymagane osoby. Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Kierując się powyższymi przepisami Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**4. Informacja o kryteriach oceny oraz wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:  
**cena oferty – 100%.**

**5. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty**

1. W przyjętej skali punktowej 100 oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Sposób dokonywania oceny oferty:

**CENA OFERTY – 100 %:**

**Oferta o najniższej cenie otrzyma maksymalną liczbę punktów (100 pkt.).** Pozostałe oferty zostaną ocenione przy zastosowaniu poniższego wzoru:



$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy.

$C_N$  - najniższa zaoferowana cena brutto.

$C_{OB}$  - cena brutto zaoferowana w ofercie badanej.

## 6. Termin składania ofert.

1. Ofertę na formularzu oferty (załącznik nr 3) należy złożyć w terminie do dnia **07.09.2017 r. do godz. 11:00** w formie: pisemnej (osobiście, listownie) na adres: **Urząd Miejski w Bobolicach, Ratuszowa 1, 76 – 020 Bobolice, sekretariat – pokój nr 12, I piętro.**
2. Ofertę w formie pisemnej należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Adresat:

**GMINA BOBOLICE  
UL. RATUSZOWA 1  
76 - 020 BOBOLICE**

**OFERTA NA:**

**Przygotowanie kompletnego programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) w ramach opracowania dokumentacji aplikacyjnej dla projektu „Uzbrojenie części strefy inwestycyjnej w Bobolicach, objętej patronatem SSSE - etap I”.**

**Uwaga:**

**Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanych w niniejszym punkcie.**

## 7. Termin realizacji umowy.

Termin wykonania umowy: **do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**

## 8. Informacje na temat zakresu wykluczenia (w odniesieniu do podmiotów powiązanych).

1. Wykonawca nie może być powiązany z Zamawiającym ani osobowo, ani kapitałowo. W przypadku istnienia takich powiązań, Wykonawca będzie podlegał Wykluczeniu z postępowania. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,



- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## 9. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem okoliczności wskazanych w projekcie umowy – załącznik nr 2.

## 10. Informacje o możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

## 11. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą.

1. Formularz ofertowy – złożony zgodnie z treścią wzoru zamieszczonego w Załączniku nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego i podpisany przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis musi być złożony w sposób umożliwiający zidentyfikowanie osoby, która go składa, tj. czytelny podpis zawierający imię i nazwisko lub nieczytelny z pieczęcią imienną.
2. W formularzu ofertowym należy wypełnić tabelę w pkt. 10 – wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Ofertę może złożyć tylko podmiot do tego uprawniony, w tym celu należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo wystawione dla osoby (osób) upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy, o ile nie wynika ono z przedstawionych dokumentów.
4. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy określające jego zakres winno być również złożone wraz z ofertą (o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty) i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale, w przypadku kserokopii pełnomocnictwo musi być poświadczony notarialnie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca składa kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (Wykonawca składa własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność” na każdej stronie).
6. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

## 12. Informacje o planowanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

## 13. Informacje dodatkowe.

1. Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od terminu składania ofert.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.09.2017 r. o godzinie 11:15**.
3. Oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim.
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej - PLN.



5. Cena brutto podana w formularzu ofertowym będzie ceną ryczałtową, która powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.
6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
9. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się (np. telefonicznie, e-mailowo, pisemnie) z Wykonawcą w celu uzupełnienia, wyjaśnienia lub doprecyzowania ofert.
11. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
12. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - a) dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane osób wskazanych w wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w wymaganych specjalnościach – formularz ofertowy pkt. 10 (tabela);
  - b) w przypadku Wykonawców, którzy wspólnie będą realizować przedmiot umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania umowy zawartej między tymi Wykonawcami.

**Nie wywiązanie się z powyższych zobowiązań będzie skutkowało nie zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą.**

**14. Załączniki do Zapytania ofertowego:**

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy.
3. Załącznik nr 3 – Mapa terenu inwestycyjnego.
4. Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy.
5. Załącznik nr 5 – Analiza przedrealizacyjna.