

UZASADNIENIE

Działka nr 116/1 o powierzchni 0,0036 ha położona jest w miejscowości Kłanino przy Szkole Podstawowej (na zamieszczonej poniżej mapie ewidencyjnej przedmiotowa nieruchomość zaznaczona została kolorem żółtym). Zgodnie z wydaną w dniu 21 lipca 2011 r. przez Burmistrza Bobolic decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona została pod budowę stacji transformatorowej. Stacja ta jest elementem inwestycji realizowanej przez Spółkę Energa-Operator S.A., mającej na celu modernizację sieci elektroenergetycznej w miejscowości Kłanino.

Pismem z dnia 24 lipca 2015 r. Spółka Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż na rzecz Spółki w drodze bezprzetargowej działki nr 116/1 oświadczając jednocześnie, że nabywana nieruchomość przeznaczona zostanie na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych oraz że cele te będą realizowane przez podmiot, dla którego są to cele statutowe i którego dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego rada w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie należy uznać za uzasadnione.