

**ZARZĄDZENIE NR 20/12**  
**BURMISTRZA BOBOLIC**  
**z dnia 7 lutego 2012 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych  
położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XIV/118/07 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 9 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 grudnia 2007 r. Nr 130, poz. 2709 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze **II przetargów ustnych nieograniczonych** niżej wymienione niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice:

- 1) działka nr **613/5** o powierzchni **0,1624 ha**, przeznaczona zgodnie z Decyzją nr 42/10 Burmistrza Bobolic z dnia 4 października 2010 r. o warunkach podziału terenu i warunkach zabudowy pod zabudowę usługową – usługi kamieniarskie z dopuszczeniem części mieszkalnej dla właściciela.  
**Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości 61.100,00 zł.**
- 2) działka nr **613/6** o powierzchni **0,1738 ha**, przeznaczona zgodnie z Decyzją nr 42/10 Burmistrza Bobolic z dnia 4 października 2010 r. o warunkach podziału terenu i warunkach zabudowy pod zabudowę usługową – usługi gastronomiczne oraz hotelowe z dopuszczeniem części mieszkalnej dla właściciela.  
**Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości 72.700,00 zł.**

W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla przedmiotowych nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00027425/2**.

**§ 2.** 1. W celu zapewnienia zbywanym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej, postanawia się ustanowić na działce nr 613/2 o powierzchni 0,1510 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, **nieodpłatne i na czas nieokreślony służebności gruntowe**, polegające na prawie przejścia i przejazdu przez tę działkę na rzecz każdorazowych właścicieli działek 613/5 oraz 613/6 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

2. Ustanowienie służebności gruntowych, o których mowa w § 2. ust. 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w momencie zbywania działek nr 613/5 oraz 613/6 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

**§ 3.** Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*mgr Mieczysława Brzoza*