

ZARZĄDZENIE NR 94/2006

BURMISTRZA BOBOLICE

z dnia 31 października 2006 r.

w sprawie: sprzedaży części działki nr 262/5 położonej
w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice (przy ul. Polanowskiej)

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr XXXVII/282/98 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 11 marca 1998 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Bobolice

postanawiam

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży udział wynoszący **565/1000** części w zabudowanej działce gruntu nr **262/5** o ogólnej powierzchni **0,0064 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, posiadającej przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice pod budownictwo mieszkaniowe.

§ 2

1. Sprzedaż udziału wynoszącego 565/1000 części w działce gruntu opisanej bliżej w § 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **264** o powierzchni **0,1263 ha**, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.
2. Udziały we współwłasności działki nr 262/5 w związku ze zbyciem jej części w udziale wynoszącym 565/1000 części ustala się w wysokości równej wysokości udziałów w prawie współwłasności działki nr 264 posiadanych przez nabywców w związku z ustanowieniem odrębnej własności i sprzedażą na ich rzecz lokali mieszkalnych położonych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bobolicach przy ul. Polanowskiej 8. Udziały te kształtują się w następujących wysokościach:
 - właściciel lokalu nr 2 opisanego w KW nr 41813 – udział 92/1000
 - właściciel lokalu nr 3 opisanego w KW nr 26634 – udział 102/1000
 - właściciel lokalu nr 5 opisanego w KW nr 23447 – udział 112/1000
 - właściciel lokalu nr 8 opisanego w KW nr 42479 – udział 116/1000
 - właściciel lokalu nr 10 opisanego w KW nr 27298 – udział 33/1000
 - właściciel lokalu nr 12 opisanego w KW nr 27460 – udział 33/1000
 - właściciel lokalu nr 13 opisanego w KW nr 41360 – udział 77/1000
3. Cena sprzedaży części działki nr 262/5 ustalona zostaje w wysokości **912,50 zł + 22% podatek VAT** i płatna jest wspólnie przez poszczególnych nabywców stosownie do wysokości posiadanych udziałów, o których mowa w § 2 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia poleca się referentowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.