

**ZARZĄDZENIE NR 47/09**  
**BURMISTRZA BOBOLIC**  
**z dnia 19 maja 2009 r.**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 3 i § 6 ust. 1 Uchwały Nr XIV/118/07 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 9 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 grudnia 2007 r. Nr 130, poz. 2709) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 1** położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr **5A** w Bobolicach przy **ul. Pionierów** wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi oraz udziałem wynoszącym **663/1000** części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr **150/9** o powierzchni **0,0637 ha**, obręb ewidencyjny nr 3 Miasta Bobolice oraz w prawie własności części wspólnych zabudowań.

2. Stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu oddania we współużytkowanie wieczyste działki nr 150/9 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice ustala się w wysokości 25%, zaś stawkę procentową opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 1%.

3. Cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, po zastosowaniu 95% bonifikaty, ustala się w wysokości **1.793,44 zł**, zaś pierwszą opłatę z tytułu oddania we współużytkowanie wieczyste działki nr 150/9 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, po zastosowaniu 95% bonifikaty, w wysokości **158,06 zł**.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia poleca się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Sylwester Sebański