

ZARZĄDZENIE NR 43/09

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 19 maja 2009 r.

w sprawie sprzedaży działki nr 255 położonej w obrębie ewidencyjnym POROST,
gmina Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XIV/118/07 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 9 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 grudnia 2007 r. Nr 130, poz. 2709) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze **I przetargu ustnego nieograniczonego** niezabudowaną działkę gruntu nr **255** o powierzchni **0,3800 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice oznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice jako droga. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **KW nr 42046**.

2. Ustalonego w drodze przetargu nabywcę działki nr 255 zobowiązać do ustanowienia na nabywanej nieruchomości nieodpłatnych i na czas nieokreślony służebności gruntowych polegających na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 255 na rzecz każdorazowych właścicieli działek gruntu nr 256, 257/87, 257/4, 257/3, 257/77, 253/1, 254/1, 254/2, 254/3, 254/4, 253/2, 253/6 oraz 253/5 położonych w obrębie ewidencyjnym POROST, gmina Bobolice.

3. Cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, po uwzględnieniu wartości służebności gruntowych, o których mowa w § 1 ust. 2, ustala się w wysokości **9.000,00 zł**.

§ 2. Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Sylwester Sobański