

## ZARZĄDZENIE NR 36/09

### BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 24 kwietnia 2009 r.

w sprawie sprzedaży działki nr 12 położonej w Szczecinie  
w obrębie ewidencyjnym 4200, Dąbie 200

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XIV/118/07 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 9 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 grudnia 2007 r. Nr 130, poz. 2709) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze **II przetargu ustnego nieograniczonego** niezabudowaną działkę gruntu nr **12** o powierzchni **13,7225 ha** położoną w Szczecinie w obrębie ewidencyjnym 4200, Dąbie 200, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinie XII Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer **SZ1S/00089553/0**.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina przedmiotowa nieruchomość leży w jednostce planistycznej o symbolu D.J.11 o następujących kierunkach rozwoju: **funkcja dominująca**: rekreacja, usługi sportu i turystyki oraz obiekty związane z ich obsługą – z dużą ilością zieleni towarzyszącej, instalacje wraz z zabudową towarzyszącą; **funkcje uzupełniające**: obiekty inżynieryjne, lasy, tymczasowe użytkowanie rolnicze, dopuszcza się ograniczone wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jako mieszkania funkcyjne przy obiektach usługowych.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **2.500.000,00 zł**.

**§ 2.** Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia poleca się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Sylwester Sobański