

ZARZĄDZENIE NR 109/12

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 5 listopada 2012 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych
położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze **I przetargów ustnych nieograniczonych** niżej wymienione niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, przeznaczone zgodnie z Decyzją nr 42/11 Burmistrza Bobolic z dnia 3 listopada 2011 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu pod **budowę zespołu budynków garażowych dla samochodów osobowych wraz z placem dojazdowo – manewrowym**:

- 1) Działka nr **615/3** o powierzchni **0,0368 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **16.300,00 zł**.
- 2) Działka nr **615/4** o powierzchni **0,0250 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **12.200,00 zł**.
- 3) Działka nr **615/5** o powierzchni **0,0389 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **18.000,00 zł**.
- 4) Działka nr **615/7** o powierzchni **0,0424 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **18.600,00 zł**.
- 5) Działka nr **615/8** o powierzchni **0,0485 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **20.600,00 zł**.
- 6) Działka nr **615/9** o powierzchni **0,0495 ha**.
Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **22.000,00 zł**.

W Sądzie Rejonowym w Szczecinku między innymi dla działek gruntu nr 615/3, 615/4, 615/5, 615/7, 615/8 oraz 615/9 prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00033091/6**.

§ 2. 1. W celu zapewnienia zbywanym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej, postanawia się ustanowić na działce nr 615/6 o powierzchni 0,1525 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice, **nieodpłatne i na czas nieokreślony służebności gruntowe**, polegające na prawie przejścia i przejazdu przez tę działkę na rzecz każdorazowych właścicieli (współwłaścicieli) działek nr 615/3, 615/4, 615/5, 615/7, 615/8 oraz 615/9 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

2. Ustanowienie służebności gruntowych, o których mowa w § 2. ust. 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w momencie zbywania działek nr 615/3, 615/4, 615/5, 615/7, 615/8 oraz 615/9 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 Miasta Bobolice.

§ 3. Wadium ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej**.

§ 4. Wykonanie zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Mięczysława Brzoza