

UCHWAŁA NR XXII/217/12
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH
z dnia 9 listopada 2012 roku

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Bobolice

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu niezabudowaną działkę gruntu nr 285/1 o powierzchni 0,0095 ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 2 Miasta Bobolice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Zdzisław Czarnecki

UZASADNIENIE

Działka nr 285/1 o powierzchni 0,0095 ha położona jest w Bobolicach przy ul. Traugutta (na zamieszczonej poniżej mapie ewidencyjnej przedmiotowa nieruchomość zaznaczona została kolorem żółtym).

Na działce nr 285/1 Spółka ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie planuje wybudowanie kontenerowej stacji transformatorowej. Stacja ta stanowi element projektowanej elektroenergetycznej sieci kablowej do zasilania w energię elektryczną 33 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonych w Bobolicach w sąsiedztwie byłych bloków wielorodzinnych Nadleśnictwa Bobolice (zaplecze ul. Traugutta).

W piśmie z dnia 18 października 2012 r. Spółka ENERGA-OPERATOR SA wyraziła zainteresowanie nabyciem w drodze bezprzetargowej działki nr 285/1 oświadczając jednocześnie, że nabywana nieruchomość przeznaczona będzie na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i celów publicznych określonych w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz że cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego rada w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie należy uznać za uzasadnione.