

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców

Nr KW	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
	Numer działki	Pow. [ha]	Udział w działce	Obręb ewidencyjny											
49551	284/4	0,0315	233/1000	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Polna	mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Stanisław Rączka	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 37.454,00 zł Bonifikata 95%= 35.581,13 zł Cena sprzedaży= 1.872,70 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
49551	284/4	0,0315	139/1000	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Polna	mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Stanisława Birbał	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 21.737,00 zł Bonifikata 95%= 20.650,15 zł Cena sprzedaży= 1.086,85 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
24024	355/2	0,0338	30/1000	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Seligera	zabudowa mieszkalno-usługowa	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Elżbieta Dągowska	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 27.947,00 zł Bonifikata 95%= 26.549,65 zł Cena sprzedaży= 1.397,35 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
37200	371	0,0489	13/100	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Fabryczna	mieszkalnictwo o różnorodnym charakterze, usługi, zakłady rzemieślnicze	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Andrzej Gotto	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 23.654,00 zł Bonifikata 95%= 22.471,30 zł Cena sprzedaży= 1.182,70 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
41996	66/2	0,0726	27/100	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Koszalińska	mieszkalnictwo jednorodzinne	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Wioletta Stasik	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 47.583,00 zł Bonifikata 95%= 45.203,85 zł Cena sprzedaży= 2.379,15 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
24357	179/2	0,0376	44/1000	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Magazynowa	zabudowa mieszkalno-usługowa	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Alicja Życińska	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 53.300,00 zł Bonifikata 95%= 50.635 zł Cena sprzedaży= 2.665,00 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
50146	124/2	0,0681	40/100	nr 4 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Mickiewicza	mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie wielorodzinne	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Rafał Rożnowski	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 38.149,00 zł Bonifikata 95%= 36.241,55 zł Cena sprzedaży= 1.907,45 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
43965	22	0,0891	319/1000	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Sawickiej	mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Mirosława Berndt	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 57.280,00 zł Bonifikata 95%= 54.416,00 zł Cena sprzedaży= 2.864,00 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
32734	175	0,1647	111/1000	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Ratuszowa	zabudowa mieszkalno-usługowa	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Roman Widerski	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w działce gruntu: 41.649,00 zł Bonifikata 95%= 35.581,13 zł Cena sprzedaży= 2.082,45 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
42827	25	0,0637	27/100	nr 4 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Wiejska	zabudowa mieszkalna	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Krzysztof Piekarski	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w działce gruntu: 43.331,00 zł Bonifikata 95%= 41.164,45 zł Cena sprzedaży= 2.166,55 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
18529	373	0,0656	42/100	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa zabudowana	Bobolice ul. Fabryczna	mieszkalnictwo o różnorodnym charakterze, usługi, zakłady rzemieślnicze	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: P. Krystyna Szymanek	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu: 36.420,00 zł Bonifikata 95%= 34.599,00 zł Cena sprzedaży= 1.821,00 zł	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 27.05.2010 r. do 08.07.2010 r.**

Bobolice, dnia 27.05.2010 r.

BURMISTRZ
Sylwester Sobalski