

**Uchwała Nr V/33/11  
Rady Miejskiej w Bobolicach  
z dnia 30 marca 2011 r.**

**w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice pod potrzeby budowy farm elektrowni wiatrowych dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych: Górawino, Drzewiany, Trzebień, Kurowo, Ubiedrze, Cybulino i Gozd**

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Bobolicach **uchwala, co następuje:**

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXIII/303/09 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 28 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice pod potrzeby budowy farm elektrowni wiatrowych dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych: Górawino, Drzewiany, Trzebień, Kurowo, Ubiedrze, Cybulino i Gozd uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach Nr III/16/98 z dnia 18 grudnia 1998 r.

§ 2. Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - jednolity tekst studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice, zatytułowany „Uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego” uwzględniający zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą;
- 2) załącznik nr 2 - jednolity rysunek „Rysunek studium – zagospodarowanie i użytkowanie przestrzenne, infrastruktura techniczna” w skali 1:25000 uwzględniający zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą;
- 3) załącznik nr 3 - jednolity rysunek „Rysunek studium – Ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego” w skali 1:25000 uwzględniający zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą;
- 4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Rady Miejskiej w Bobolicach w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice pod potrzeby budowy farm elektrowni wiatrowych dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych: Górawino, Drzewiany, Trzebień, Kurowo, Ubiedrze, Cybulino i Gozd.**

Projekt zmiany studium przeprowadzony został w oparciu o uchwałę Nr XXXIII/303/09 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 28 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice pod potrzeby budowy farm elektrowni wiatrowych dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych: Górawino, Drzewiany, Trzebień, Kurowo, Ubiedrze, Cybulino i Gozd (uchwała inicjująca). Powyższa uchwała Rady Miejskiej nie stanowi uchwały w sprawie aktualności studium, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z tym zmiana studium będąca przedmiotem niniejszej uchwały obejmuje wyłącznie zmiany w zakresie przestrzennym w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały inicjującej i w zakresie zagadnień dotyczących obszaru i przedmiotu zmiany a także zagadnień wynikających ze zmian powszechnie obowiązującego prawa. Nie stanowi zatem całościowej aktualizacji studium. Oznacza to, że część danych zawartych w studium, nie dotyczących obszaru zmiany studium może pozostać nieaktualna.

Zmiana studium przeprowadzona została w trybie art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmian.) z uwzględnieniem art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871). W zmianie studium rozpatrzono wnioski o zmianę studium a także wszystkie wnioski i uwarunkowania zgłoszone na etapie prac projektowych. Projekt zmiany studium poddany został opiniowaniu i uzgodnieniom zgodnie z wymogami art. 11 pkt. 5-8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 51 powyższej ustawy sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 54 ust. 1 projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddany został opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Projekt zmiany studium uwzględnił przedstawione opinie. Projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu i odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie. Zebrane zostały uwagi do projektu. Burmistrz Bobolic rozstrzygnął uwagi. Część uwag została uwzględniona i dokonane zostały zmiany w projekcie. Zmieniony projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przedstawiony RDOŚ do uzgodnienia i takie uzgodnienie uzyskał. Niniejszym projekt zmiany studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag przedstawiony zostaje do uchwalenia. Burmistrz Bobolic rekomenduje Radzie Miejskiej podtrzymanie rozstrzygnięcia w sprawie uwag do projektu studium.