

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży
Nr KW	Numer działki	Pow. działki [ha]	Udział w działce	Obręb ewidencyjny					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42287	417	0,0688	38/100	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość zabudowana	Bobolice, ul. Fabryczna 25/1	mieszkalnictwo jednorodzinne	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: <b>P. Krzysztof Kolarz</b>
42287	417	0,0688	30/100	nr 3 Miasta Bobolice	nieruchomość zabudowana	Bobolice, ul. Fabryczna 25/2	mieszkalnictwo jednorodzinne	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: <b>P. Adam Przybylski</b>
20644	4/9	0,0893	1/2	CYBULINO	nieruchomość zabudowana	Cybulino 1/1, gmina Bobolice	zabudowa mieszkalna	-	Sprzedaż na rzecz najemcy: <b>P. Dariusz Płościński</b>

Burmistrz Bobolic  
*Sylwester Sobański*

Cena sprzedaży [zł]	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
11	12	13	14	15	16
Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w działce gruntu = 51.138,00 zł Bonifikata 95% = 48.581,10 zł <b>Cena sprzedaży = 2.556,90 zł</b>	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w działce gruntu = 43.608,00 zł Bonifikata 95% = 41.427,60 zł <b>Cena sprzedaży = 2.180,40 zł</b>	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	-
Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działce gruntu = 17.248,00 zł Bonifikata 95% = 16.385,60 zł <b>Cena sprzedaży = 862,40 zł</b>	-	-	Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	-	Lokal mieszkalny ma urzędową księgę wieczystą <b>KW nr 36718</b>

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 30.03.2009 r. do 11.05.2009 r.**

Bobolice, dnia 30.03.2009 r.

Burmistrz Bobolic  
Sylwester Sobański