

UCHWAŁA NR XIV/119/07
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH
z dnia 9 listopada 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 ; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Bobolice darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Tychowo, niezabudowanej działki gruntu nr 18/1 o powierzchni 3,1800 ha położonej w obrębie ewidencyjnym WOJĘCINO, w celu opieki nad przedmiotową nieruchomością, stanowiącą część zabytkowego parku pałacowego, wpisanego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod numerem 967.

§ 2. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do dokonania darowizny i jej nabyciem ponosi nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych.

UZASADNIENIE

Działka nr 18/1 o powierzchni 3,1800 ha położona w obrębie ewidencyjnym WOJĘCINO, stanowi część zabytkowego parku pałacowego z alejami grabowymi, dojazdową aleją kasztanową, wiekowym starodrzewiem z drzewami o cechach pomników przyrody oraz obcego pochodzenia. Park zachował czytelny układ geometryczny, przebieg ciągów spacerowych w części leśnej parku, a także zarysy stawów ozdobnych. Spełnia on dużą rolę ochronną (glebo-wiatrochronną) i ekologiczną, a ponadto ma wpływ na polepszenie stosunków zdrowotno-higienicznych oraz wzbogaca estetykę krajobrazu. Obecnie nieruchomość ta jest niezagospodarowana, ponadto ulega ciągłemu zaśmiecaniu i sukcesywnej dewastacji.

Z wnioskiem o przekazanie działki nr 18/1 wystąpiło w br. Nadleśnictwo Tychowo, argumentując to tym, iż nabycie przez Nadleśnictwo prawa własności przedmiotowej nieruchomości umożliwi leśnikom racjonalne jej zagospodarowanie, profesjonalną ochronę rosnącego tam drzewostanu, a także prowadzenie na przedmiotowym terenie trwale zrównoważonej gospodarki leśnej w ramach opracowywanego obecnie planu urządzenia lasu.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, przy czym darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady. Dodać należy, iż działka nr 18/1 darowana zostanie Nadleśnictwu Tychowo w celu opieki nad przedmiotową nieruchomością, co stanowić będzie realizację celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze opisane wyżej okoliczności, podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie uznać należy za uzasadnione.