

UCHWAŁA Nr XIV/117/07
RADY MIEJSKIEJ W BOBOLICACH

z dnia 9 listopada 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony przez Gminę Bobolice na część nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice, oznaczonej numerem 433/1 o powierzchni 264m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych.

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 433/1 o powierzchni ogólnej 0,1310 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice stanowi własność Gminy Bobolice. W dniu 02.01.2003r. została zawarta pomiędzy osobą fizyczną, a Gminą Bobolice umowa dzierżawy na okres od 02.01.2003r. do 31.12.2007r. na część działki oznaczonej numerem 433/1 o powierzchni 264m² położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice, z przeznaczeniem pod uprawę warzyw bez trwałych nasadzeń. Zgodnie z treścią § 1 ust.3 wyżej wymienionej umowy dzierżawy, dzierżawca zobowiązany został w terminie 3 miesięcznym przed wygaśnięciem umowy do powiadomienia wydzierżawiającego czyli Gminę Bobolice o zamiarze przedłużenia umowy. Dotychczasowy dzierżawca dotrzymał terminu wynikającego z zawartej z nim umowy i złożył stosowny wniosek o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe zachodzi konieczność podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie.