

Uchwała Nr XXV/ 271 /05
Rady Miejskiej w Bobolicach
z dnia 29 marca 2005 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Gminy Bobolice tworzących nowe miejsca pracy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 zm. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683, z 2003 Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200. poz. 1953, Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291) po pozytywnym zaopiniowaniu przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Rada Miejska w Bobolicach uchwała, co następuje:

§ 1. Mając na uwadze potrzebę wspierania rozwoju gospodarczego poprzez przeciwdziałanie bezrobociu oraz stwarzanie warunków dla ożywienia gospodarczego Gminy Bobolice, podejmuje się niniejszą uchwałą w celu wspierania tworzenia nowych miejsc pracy.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o :

1. Komisji – należy przez to rozumieć Komisję Europejską
2. podatniku - należy przez to rozumieć przedsiębiorcę w rozumieniu art.4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku- o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004 r. Nr 173 poz. 1807) prowadzącego działalność na terenie Miasta i Gminy Bobolice, podlegającemu na mocy ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych obowiązkowi podatkowemu w zakresie podatku od nieruchomości,
3. podatku od nieruchomości - należy przez to rozumieć podatek od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
4. roku podatkowym - należy przez to rozumieć okres od 1 stycznia do 31 grudnia każdego roku kalendarzowego,
5. nowym miejscu pracy - należy przez to rozumieć zatrudnienie w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę.
6. bezrobotnego – należy przez to rozumieć osobę w rozumieniu art.2. ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 roku – o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2004 r., Nr 99 poz. 1001),
7. udziale własnym – należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku,
8. średnich przedsiębiorstwach- należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa w rozumieniu art.106 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku – o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004 r. Nr 173, poz. 1807),
9. małych przedsiębiorstwach – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa w rozumieniu art.105 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku – o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004 r. Nr 173, poz. 1807),

10. przedsiębiorstwach niezależnych – należy przez to przedsiębiorstwa w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001).

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, którzy zwiększą w zakładzie pracy zatrudnienie w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z okresu 12 miesięcy poprzedzających to zwiększenie i utrzymają je, pod warunkiem, że zatrudnione zostaną osoby bezrobotne, osoby powyżej 55 roku życia, absolwenci szkół ponadgimnazjalnych i wyższych; zakres zwolnienia z podatku obejmuje 10 m² powierzchni użytkowej budynku od każdej osoby nowo zatrudnionej.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1 nie dotyczy przedsiębiorców, którzy w roku poprzedzającym zwiększenie zatrudnienia dokonali grupowych zwolnień z pracy.

§ 4. Uchwała przewiduje udzielanie pomocy w ramach wyłączeń grupowych w myśl rozporządzenia Komisji (WE) nr 2204/2002 z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa w zakresie zatrudnienia (Dz.Urz. WE L NR 337 z 13.12.2002).

§ 5. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały stanowi pomoc publiczną w rozumieniu art. 87 ust. 1 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską.

§ 6. 1. Pomoc w formie zwolnienia, o którym mowa w § 3 stanowi pomoc horyzontalną na tworzenie nowych miejsc pracy w przedsiębiorstwach dla:

- 1) osób, które nigdy nie miały pracy,
- 2) osób bezrobotnych,
- 3) osób, które są w okresie wypowiedzenia umowy o pracę.

2. Pomoc, o której mowa w § 3 może być udzielona po spełnieniu następujących warunków:

- 1) wartość pomocy dla jednego przedsiębiorcy w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień udzielenia pomocy nie przekroczy kwoty 15 mln. euro.,
- 2) stworzone miejsca pracy będą zachowane przez co najmniej:

- a) w przypadku małych lub średnich przedsiębiorstw przez dwa lata od dnia udzielenia pomocy,
- b) w przypadku pozostałych przedsiębiorstw przez trzy lata od dnia udzielenia pomocy,

3) maksymalna intensywność pomocy netto wynosi 50% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą. W przypadku małych lub średnich przedsiębiorców maksymalną intensywność pomocy podwyższa się o 15 punktów procentowych brutto,

4) zatrudnienie musi stanowić przyrost netto pracowników w danym przedsiębiorstwie w porównaniu ze średnią z ostatnich 12 miesięcy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy

3. Na koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą ponoszone przez przedsiębiorcę składają się dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujące koszty wynagrodzenia brutto oraz obowiązkowe składki na ubezpieczenia społeczne.

§ 7. 1. Przepisy niniejszej uchwały nie mają zastosowania do udzielania pomocy na pokrycie kosztów bieżącej działalności, eksportowej ani pomocy w sektorach uznanych za wrażliwe.

2. Za pomoc eksportową uznaje się pomoc uzależnioną bezpośrednio od wielkości eksportu lub przeznaczoną na tworzenie sieci dystrybucyjnych za granicą, ich funkcjonowanie lub na bieżące wydatki związane z działalnością eksportową.
3. Za pomoc w sektorach wrażliwych uznaje się pomoc udzielaną przedsiębiorcom prowadzącym działalność w budownictwie okrętowym, górnictwie węgla, hutnictwie żelaza i stali, motoryzacyjnym, włókien syntetycznych, żegludze morskiej.
4. Przepisy niniejszej uchwały nie mają zastosowania w rolnictwie, akwakulturze i rybołówstwie, transporcie.
5. Przepisy niniejszej uchwały nie mają zastosowania w odniesieniu do pomocy uzależnionej od wykorzystania towarów krajowych uprzywilejowanych względem towarów przywożonych.
6. Przepisy niniejszej uchwały nie mają zastosowania w przypadku przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu Wytocznych Wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE C 244 z 1.10.2004).

§ 8. Pomoc udzielana na podstawie uchwały podlega sumowaniu z inną pomocą publiczną, niezależnie od źródła jej pochodzenia i formy, udzielaną w odniesieniu do kosztów zatrudnienia i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.

§ 9. Wielkość środków publicznych przeznaczonych na udzielenie pomocy w ramach zwolnień z podatku od nieruchomości corocznie określa organ stanowiący gminy w odrębnej uchwale.

§ 10. 1. Zwolnienia z podatku, o których mowa w niniejszej uchwale przyznaje się na indywidualny wniosek podatnika, z zastrzeżeniem ust.2. Wniosek o przyznanie zwolnienia należy złożyć nie później niż do końca roku podatkowego, w którym podatnik nabył prawo do zwolnienia.

2. Do wniosku o przyznanie zwolnienia należy dołączyć:

- 1) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wpisie do Krajowego Rejestru Sądowego,
- 2) zobowiązanie, że utworzone miejsca pracy będą zachowane przez okres zgodny z § 6 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały,
- 3) zaświadczenia o nie zaleganiu w opłatach w Urzędzie Skarbowym, Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
- 4) zestawienie roczne zatrudnienia w roku poprzedzającym rok ubiegania się o zwolnienie,
- 5) uwierzytelnione odpisy umów o pracę z nowozatrudnionymi pracownikami,
- 6) deklarację rozliczeniową (formularz ZUS DRA) z 12 miesięcy, a dla przedsiębiorców nowopowstałych z 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku z potwierdzeniem jej złożenia w ZUS,
- 7) zgłoszenie do ubezpieczeń (formularz ZUS ZUA) potwierdzające utworzenie nowych miejsc pracy z potwierdzeniem jego złożenia w ZUS,

8) informacji o otrzymanej dotychczas pomocy publicznej zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. W sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis (Dz. U. z 2004 r., Nr 191, poz. 1960),

3. Zwolnienia z podatku udziela się tylko do jego wysokości.
4. Zwolnienia, o których mowa w § 3 dotyczą wyłącznie przedsiębiorców niezależnych.
5. Zwolnienia, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek o przyznanie zwolnienia.
6. Zobowiązuje się podatników korzystających ze zwolnień, o których mowa w § 3 do przedkładania w okresie korzystania ze zwolnienia, do 31 stycznia każdego roku dokumentów pozwalających na rozliczenie z zatrudnienia wymaganego niniejszą uchwałą (listy osób zatrudnionych oraz dowody wpłat składek na ubezpieczenia społeczne wraz z deklaracjami ZUS) i ocenę czy nie utracił prawa do zwolnienia z podatku z tytułu zwolnienia pracowników.
7. Podatnik zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tą utratę
8. W przypadku nie spełnienia warunków określonych w niniejszej uchwale podatnik traci prawo do zwolnienia i zobowiązany jest uiścić podatek od nieruchomości za cały dotychczasowy okres zwolnienia wraz z ustawowymi odsetkami.
9. Podatnik, który wprowadził w błąd organ udzielający pomocy publicznej co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za okres korzystania ze zwolnienia, zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku wraz z ustawowymi odsetkami.
10. Zwolnienia, o których mowa w § 3 nie stosuje się do obiektów handlowych powyżej 200 m² powierzchni użytkowej, obiektów, w których sprzedaje się napoje o zawartości alkoholu powyżej 4,5%, stacji paliw, banków.

§ 11. Ze zwolnień, o których mowa w § 3 mogą korzystać przedsiębiorcy prowadzący działalność na terenie Gminy Bobolice.

§ 12. 1. Organem udzielającym pomocy jest Rada Miejska w Bobolicach.

2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 13. Zwolnienie z podatku następuje w formie decyzji Burmistrza.

§ 14. Uprawnienia do zwolnień podatkowych nabyte przez podatnika przed wejściem w życie uchwały przyznawane na podstawie decyzji Burmistrza Bobolic zachowują moc obowiązującą o ile nie są sprzeczne z przepisami o pomocy publicznej.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2006 roku.

UZASADNIENIE

Mając na uwadze potrzebę wspierania rozwoju gospodarczego poprzez przeciwdziałanie bezrobociu oraz stwarzanie warunków dla ożywienia gospodarczego Miasta i Gminy Bobolice, podejmuje się niniejszą uchwałę w celu wspierania przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.

Dzięki uchwale Gmina będzie mogła udzielać pomocy publicznej przedsiębiorcom działającym na terenie Miasta i Gminy Bobolice tworzącym zatrudnienie, a w konsekwencji i walka z bezrobociem.

Uchwała przewiduje zwolnienia długookresowe do 3 lat dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy. Efekty proponowanego programu zawartego w uchwale będą podlegać ciągłemu monitorowaniu oraz modyfikacji, co w pełni pozwoli osiągnąć zamierzony cel.

W założeniach uchwała dotyczy wszystkich podmiotów gospodarczych (z wyłączeniem usług handlowych powyżej 200 m² powierzchni użytkowej i bankowych).

W związku z powyższym wnoszę o uchwalenie powyższej uchwały w proponowanym brzmieniu.

Bobolice, dnia