

Uchwała Nr XVIII/ 199 /04
Rady Miejskiej w Bobolicach
z dnia 30 sierpnia 2004 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/33/2002 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 30 grudnia 2002 roku o wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bobolice w latach 2003 - 2007

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15., art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 733; z 2002 r. Nr 168, poz. 1383, Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 113, poz. 1069; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203) Rada Miejska w Bobolicach uchwała co następuje:

§ 1

W załączniku do Uchwały Nr IV/33/2002 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bobolice na lata 2003 – 2007 wprowadza się następujące zmiany:

Rozdział IV. Zasady polityki czynszowej otrzymuje brzmienie:

IV. Zasady polityki czynszowej

1. Dochody z czynszów za lokale mieszkalne z lokali użytkowych stanowią źródło utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy.
2. W gminie funkcjonują następujące rodzaje czynszów:
 - a) za lokale mieszkalne i użytkowe
 - b) za lokale socjalne.
3. Ustala się czynniki obniżające stawkę czynszu w zależności od położenia lokalu oraz wyposażenia technicznego lokalu mieszkalnego.
4. Czynniki obniżające stawki czynszu nie dotyczą czynszu za lokale socjalne.
5. Stawki czynszu miesięcznego za powierzchnię użytkową ustala Burmistrz Bobolic.

6. Na terenie Miasta i Gminy Bobolice obowiązuje stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości ustalonej przez Burmistrza Bobolic.

W stosunku do niej stosuje się następujące obniżki:

- a) mieszkanie położone w suterenie lub na poddaszu - 10 %
- b) mieszkanie położone na terenie wiejskim - 20 %
- c) mieszkanie z brakiem centralnego ogrzewania - 10 %
- d) mieszkanie z brakiem łazienki - 10 %
- e) mieszkanie z brakiem wc - 10 %.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

