

## **UCHWAŁA Nr XV/154 /2004**

### **Rady Miejskiej w Bobolicach**

**z dnia 15 marca 2004 roku**

w sprawie: dzierżawy części działki Nr 239/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Kłanino dla firmy POLKOMTEL S.A.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr23, poz.220,Nr 62, poz.558, Nr113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 153, poz.1271), Rada Miejska w Bobolicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę części działki Nr 239/1 o powierzchni 225m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Kłanino, dla firmy POLKOMTEL S.A., którą przeznacza się do gospodarczego wykorzystania polegającego na budowie, rozbudowie i eksploatacji urządzeń i instalacji telefonii komórkowej.

§ 2.Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 15 lat tj. do kwietnia 2019 roku.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy części działki zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobolic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uzasadnienie do uchwał Nr XV/154/2004 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 15 marca 2004 roku.*

Stosownie do postanowień ustawy o samorządzie gminnym Rada jest właściwa do określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Firma Forest działając na zlecenie firmy Polkomtel S.A., zwróciła się z prośbą do Gminy o dzierżawę części działki Nr 239/1 o powierzchni 225 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Kłaniano.

Wydzierżawiona część działki przeznaczona będzie pod budowę wieży telekomunikacyjnej dla firmy POLKOMTEL S.A.

Umowa dzierżawy przedmiotowej działki zostanie zawarta na okres 15 lat.

Ponadto firma POLKOMTEL S.A. zobowiązuje się w momencie podpisania umowy do przekazania na konto Rady Sołeckiej Kłaniano kwoty 5000,00 zł ( słownie: pięć tysięcy złotych ) z przeznaczeniem na działalność sołectwa.

Dotychczasowa uchwała Rady Miejskiej w sprawie dzierżawienia gruntów stanowiących własność gminy i ustalenia opłat za ich dzierżawę ( Uchwała Nr XVIII/138/2000 z dnia 1 lutego 2000), przewiduje zawarcie umowy dzierżawy na okres nie dłuższy niż 5 lat.